



## COMUNE DI MARACALAGONIS

*Città Metropolitana di Cagliari*

### SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

Via Nazionale n. 49, 09040 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 - 224

PEC [lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it)

Prot. 12612
Data 17-09-2018

**ALBO PRETORIO  
ON LINE  
SEDE COMUNALE**

**OGGETTO:** LAVORI DI “CONSOLIDAMENTO STATICO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA VIA GARIBALDI”.

GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, per la prestazione del Servizio Tecnico di “INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA”, DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO.

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

C.I.G.: Z8723F2229

C.U.P.: D38E18000110006

***Avviso esito gara aggiudicata***

(art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016)

### **PUBBLICAZIONE AVVISO DI ESITO AGGIUDICAZIONE GARA**

(Art. 76, comma 5, D. Lgs. 18-04-2016, n. 50)

#### ***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI***

VISTA la Determinazione del Servizio Tecnico n. 527 del 20-06-2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questa Amministrazione ha stabilito di procedere all'appalto del Servizio Tecnico di “INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA VIA GARIBALDI”, mediante Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, per un importo a base di gara di Euro 15.243,64, oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%, da aggiudicare secondo il criterio: del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di servizio da stipulare: a corpo.

CONSIDERATO che in data 05-09-2018 nella sede di questo Comune sono state concluse le operazioni della suddetta gara.

VISTO il Verbale di Aggiudicazione del Servizio, redatto in data 05-09-2018.

VISTA la Determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 780 del 17-09-2018, con la quale questa Amministrazione ha approvato i Verbali di Gara dell'appalto del servizio in argomento.

### **RENDE NOTO**

1) La gara è stata esperita mediante Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", per un importo a base di gara di Euro 15.243,64, oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%, da aggiudicare secondo il criterio: del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, trattandosi di contratto d'appalto di servizio da stipulare: a corpo.

2) Gli Operatori Economici invitati a partecipare alla gara individuati e sorteggiati a seguito di pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse per la costituzione dell'Elenco di Operatori Economici da invitare alla Procedura Negoziata per l'affidamento delle prestazioni in argomento, indetta per il giorno 30-08-2018, sono stati i seguenti:

<b>N. ORD</b>	<b>NOMINATIVO E NUMERO ATTRIBUITO</b>	<b>SEDE</b>	<b>E-MAIL/PEC</b>	<b>NOTE</b>
1	LO STUDIO- STUDIO ASSOCIATO MORITTU E ZORODDU	Corso Vittorio Emanuele 90- Silanus	<a href="mailto:Luigi.morittu@geopec.it">Luigi.morittu@geopec.it</a>	
2	A.T.P. ARCHITETTO CLAUDIO PIA	Via Pacinotti 47- San Gavino Monreale	<a href="mailto:Claudiopia.pec@architeticagliari.it">Claudiopia.pec@architeticagliari.it</a>	
3	STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA DANIELE TODDE	Via Cavallotti 21- Siniscola	<a href="mailto:Todde.arks@pec.it">Todde.arks@pec.it</a>	
4	A.T.P. STUDIO TECNICO DOTT. ING. CARMELO SOLINAS	Via Leopardi 13- Villaputzu	<a href="mailto:Carmelo.solinas@ingpec.eu">Carmelo.solinas@ingpec.eu</a>	
5	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIOVANNI MURGIA	Via Capitanata n. 36 – Cagliari	<a href="mailto:Giovanni.murgia@ingpec.eu">Giovanni.murgia@ingpec.eu</a>	

3) Gli Operatori Economici partecipanti alla Procedura Negoziata e ammesse alla gara, con a fianco indicato il ribasso reso in sede di offerta, sono stati i seguenti:

<b>N. ORD</b>	<b>NOMINATIVO E NUMERO ATTRIBUITO</b>	<b>E-MAIL/PEC</b>	<b>OFFERTA Ribasso % e note</b>
1	LO STUDIO- STUDIO ASSOCIATO MORITTU E ZORODDU	<a href="mailto:Luigi.morittu@geopec.it">Luigi.morittu@geopec.it</a>	<b>34,392 %</b>
2	A.T.P. ARCHITETTO CLAUDIO PIA	<a href="mailto:Claudiopia.pec@architeticagliari.it">Claudiopia.pec@architeticagliari.it</a>	<b>43,963 %</b>
3	STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA DANIELE TODDE	<a href="mailto:Todde.arks@pec.it">Todde.arks@pec.it</a>	<b>61,50 %</b>
4	A.T.P. STUDIO TECNICO DOTT. ING. CARMELO SOLINAS	<a href="mailto:Carmelo.solinas@ingpec.eu">Carmelo.solinas@ingpec.eu</a>	<b>51,125 %</b>
5	STUDIO DI INGEGNERIA ING. GIOVANNI MURGIA	<a href="mailto:Giovanni.murgia@ingpec.eu">Giovanni.murgia@ingpec.eu</a>	<b>54,841 %</b>

4) Essendoci un numero di offerte valide pari ad almeno CINQUE, sulla base dei ribassi percentuali indicati nelle offerte dalle ditte ammesse alla gara rispetto all'importo massimo posto a base di gara, si procede a

valutare l'anomalia delle offerte pervenute, per la verifica della congruità delle offerte che superano il limite di ribasso prescritto, applicando il metodo di calcolo della soglia di anomalia precedentemente sorteggiato tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016, determinato nel metodo di valutazione di cui alla **lett. d)** dello stesso art. 97, comma 2 (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento).

Fatto ciò, sulla sorta del metodo di valutazione prescelto, si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la quale risulta pari a **49,164%**.

Tale media viene incrementata del 10% (dieci per cento), risultato pari a **4,916%** e, pertanto, la percentuale di ribasso indicata **all'art. 97, comma 2, lett. d)** del D. Lgs. n. 50/2016 (soglia di anomalia) viene fissato nel **54,080%**. Le offerte che coincideranno e che supereranno tale misura percentuale di ribasso verranno considerate anomale e sottoposte alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

5) Il concorrente risultato vincitore e quindi provvisorio aggiudicatario dell'appalto del servizio in argomento, è stato il seguente: STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA – ARCH. DANIELE TODDE, C.F. TDDDNL72H19F979O, P. IVA 01171000910, con sede in Via Cavallotti n. 21, 08029 – SINISCOLA (NU), con il ribasso del **61,50%**, rispetto all'importo posto a base di gara pari a **Euro 15.243,64**, oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%, pertanto per il prezzo netto di **Euro 5.868,80**, al netto degli oneri contributivi 4% e IVA 22%.

6) Il Contratto d'appalto, sarà stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", dopo 35 giorni successivi dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

7) Eventuali procedure di ricorso o mediazione devono essere inoltrate entro 30 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione o ricezione del presente atto, nanti il TAR Sardegna (art. 120 D. Lgs. n. 104/2010 "Nuovo Codice del Processo Amministrativo").

F.to Il Responsabile del Servizio  
(*P. Ed. Mauro Etzi*)

---