

COMUNE DI MARACALAGONIS

Provincia di Cagliari

Via Nazionale n. 49, 09040 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850224 – Telefax. 070/7850248

APPALTI DI LAVORI PUBBLICI

*LAVORI DI: RIPRISTINO STRADE E RETE ACQUE BIANCHE DEL CENTRO
ABITATO: 1°STRALCIO*

GARA CON PROCEDURA APERTA

(Art. 53 , comma 4, D. Lgs. 12-04-2006 , n. 163 - Art. 118 D.P.R. 05.10.2010, n. 207)

gara mediante ribasso sull'importo lavori a base di gara

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno 2011 addì 03 del mese di NOVEMBRE , alle ore 13, nella Sede Comunale.

PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con determinazione del Responsabile del Servizio interessato n. 371 del 29-09-2011, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara con Procedura Aperta , ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55 del D.Lgs. 12-04-2006, n. 163 “Codice dei Contratti Pubblici”, secondo le procedure previste dall'art. 53, comma 4 dello stesso D. Lgs. n. 163/2006 , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante: ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, e ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a. 1) della L.R. n. 5 del 07-08-2007, con le modalità stabilite dall'art 118 del D.P.R. 207/10 , trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare : a corpo , per l'appalto dei lavori di *RIPRISTINO STRADE E RETE ACQUE BIANCHE DEL CENTRO ABITATO: 1°STRALCIO*, per un importo a base di gara di **Euro 214.244,11, oltre Euro 2.750,00 per oneri attuazione piani di sicurezza, IVA esclusa;**

2) che, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006, è stata effettuata la prescritta pubblicità alla gara d'appalto mediante Bando di Gara di Pubblico Incanto, pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 05.10.2011 al 31.10.2011;

3) che le modalità di effettuazione della gara per l'appalto in oggetto sono state stabilite nel citato Bando di Gara;

4) che entro i termini fissati dal Bando di Gara, sono pervenute in plichi sigillati n. 102 offerte da

parte delle seguenti Ditte:

N	NOME DITTA	N. PROT	DATA PROT
1	CANNAS FRANCESCO LOTZORAI	14206	20/10/11
2	GEOM.SABA ENRICO OZIERI	14264	21/10/11
3	PANI GIAMPAOLO QUARTU	14268	21/10/11
4	PUTZU SEBASTIANO PATTADA	14316	24/10/11
5	OASI DEL VERDE PATERNO'	14356	24/10/11
6	CIPEA BOLOGNA	14361	24/10/11
7	PUTZU APPALTI PATTADA	14478	25/10/11
8	IMPRESA SALP CAGLIARI	14495	25/10/11
9	SCEBO CAGLIARI	14498	25/10/11
10	MURGIA ANTONIO SEULO	14519	26/10/11
11	PADERI M.GRAZIA COSTR. GEN. QUARTU	14570	26/10/11
12	CESI SELARGIUS	14572	26/10/11
13	SCATTU CARLO GAIRO	14574	26/10/11
14	MORELLI SERGIO QUARTU	14575	26/10/11
15	3M SRL AUSTIS	14612	28/10/11
16	CAIS ORISTANO	14613	28/10/11
17	GALIMBERTI E CONCAS ELMAS	14624	28/10/11
18	CO.GESA OZIERI	14628	28/10/11
19	M.C.F.3 COSTRUZIONI MONSERRATO	14632	28/10/11
20	EDILIZIA LOI ELMAS	14641	28/10/11
21	IN.CO QUARTU	14642	28/10/11
22	COMESAR S.GIOVANNI SUERGIU	14643	28/10/11
23	FRIDA COSTRUZIONI ARZANA	14644	28/10/11
24	EDILSAR DOMUSNOVAS	14645	28/10/11
25	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO SELARGIUS	14646	28/10/11
26	CAGIMA SINNAI	14654	28/10/11
27	C.G.P. CAGLIARI	14655	28/10/11

28	SPEA ROMA	14656	28/10/11
29	CONGIU ENRICO ARBUS	14659	28/10/11
30	CORRIAS COSTRUZIONI ORISTANO	14661	28/10/11
31	ARCADA QUARTUCCIU	14662	28/10/11
32	PPT BASSACUTENA (OT)	14664	28/10/11
33	SARDA STRADE ELMAS	14667	28/10/11
34	IMADICO ORISTANO	14669	28/10/11
35	VACOMIC CAGLIARI	14670	28/10/11
36	ENCOS OZIERI	14671	28/10/11
37	IMPRESA ICAP CAPOTERRA	14672	28/10/11
38	PAVAN CAGLIARI	14673	28/10/11
39	MASCIA DANILO GIUSEPPE CABRAS	14674	28/10/11
40	FRANCESCO CIUSA CAGLIARI	14675	28/10/11
41	OMER FONNI	14676	28/10/11
42	SICIL VERDE ACI S.ANTONIO	14679	28/10/11
43	ORRU' GIOVANNI ARZANA	14680	28/10/11
44	IMECO CAGLIARI	14681	28/10/11
45	ST COSTRUZIONI SERRENTI	14682	28/10/11
46	IMPRESA ORTU GIUSEPPE MILIS	14683	28/10/11
47	GIUSEPPE ANGIUS PORTOTORRES	14684	28/10/11
48	SAES NUORO	14685	28/10/11
49	FF SERCI GUSPINI	14686	28/10/11
50	EDICOR CAGLIARI	14687	28/10/11
51	F.LLI ALEDDA SINNAI	14694	28/10/11
52	MODERNA COSTRUZIONI SERRENTI	14725	31/10/11
53	PERINO APPALTI TORTOLI'	14726	31/10/11
54	AC EDILIZIA CAGLIARI	14727	31/10/11
55	RAIMONDO TILOCCA BURGOS	14728	31/10/11
56	ICORT BURGOS	14729	31/10/11
57	ICOGEN ELMAS	14730	31/10/11

58	SELMA SINNAI	14731	31/10/11
59	MULVONI GIOVANNI DESULO	14732	31/10/11
60	ASTRE VILLASOR	14733	31/10/11
61	COSTRUZIONI GENERALI CARIA ORTACESUS	14735	31/10/11
62	SAPE SRL QUARTUCCIU	14736	31/10/11
63	SACOGEN QUARTUCCIU	14737	31/10/11
64	INTERCOS QUARTU	14738	31/10/11
65	SARROCH GRANULATI SARROCH	14739	31/10/11
66	ARDU SERENELLA SESTU	14740	31/10/11
67	ANDESITI SARROCH	14741	31/10/11
68	IMAG SRL QUARTUCCIU	14742	31/10/11
69	GESUINO MONNI SINNAI	14743	31/10/11
70	MARCO PIZZALIS MONSERRATO	14744	31/10/11
71	COGEM SRL QUARTU	14745	31/10/11
72	COSTRUZIONI PILIA CAGLIARI	14746	31/10/11
73	PORCU MARIO VILLAPUTZU	14765	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
74	SERLU COSTRUZIONI CAGLIARI	14766	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
75	METALSULCIS CARBONIA	14767	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
76	ISOF QUARTUCCIU	14768	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
77	ICEIA CAGLIARI	14769	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
78	SOGELA CAGLIARI	14770	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
79	ANDREONI CAGLIARI	14772	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
80	LUAS DI GIACCA G.A. VILLAGRANDE STRISAILI	14773	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
81	COGE TORTOLI'	14774	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
82	COMECAR CAGLIARI	14775	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
83	LOI GIOVANNI ARITZO	14776	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
84	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SELARGIUS	14778	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
85	MENALE CARBONE CASERTA	14779	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
86	SITECO PIRRI	14781	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
87	MONNI E DEIANA ARZANA	14782	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)

88	S.A.D. BARATILI	14783	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
89	SOGENA OSSI	14784	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
90	P.M. COSTRUZIONI ALGHERO	14785	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
91	MELONI SALVATORE SEDILO	14786	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
92	GRILLINI CAVE (RM)	14787	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
93	CABRAS MARIANO SETTIMO	14788	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
94	IGNAZIO LOCCI ASSEMINI	14789	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
95	D.F. STRADE CASTELVOLTURNO (CE)	14791	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
96	LILLIU STEFANO CAPOTERRA	14792	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
97	ING. G.B. BOSAZZA CAGLIARI	14793	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
98	CISAF QUARTU	14794	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
99	CFC REGGIOEMILIA	14795	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
100	GIANCARLO ORRU' ORISTANO	14797	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
101	FLORIANA ORRU' MONSERRATO	14798	2/11/11 (perv. il 31.10.2011)
102	G.B.M.L. MARINA DI TERTENIA arrivata fuori termine (il 2.11.2011)	14814	2/11/11

5) che l'apertura delle operazioni della prima fase di gara, prevista per le ore 9.00 del giorno 02.11.2011, è stata rinviata alle ore 11.00 dello stesso giorno 02.11.2011;

6) che si è proceduto alla numerazione progressiva dei plichi pervenuti, escludendo dalle procedure di gara il plico n. 102 della Ditta GBML di Marina di Tertenia perché pervenuto oltre i termini previsti dal Bando;

L' Ing. Davide Casu, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di MARACALAGONIS assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica, alla ripresa delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare i lavori in oggetto.

Assistono alle operazioni, l'Ing. Rossana Porcu in qualità di Commissario, e il P. Ed. Mauro Etzi in qualità di Commissario Verbalizzante, noti e idonei.

Sono state quindi aperte le buste relative alla documentazione (Busta A) dei primi 13 plichi in elenco.

Alle ore 14 la seduta è stata sospesa per una pausa.

Alle ore 16 sono state riprese le operazioni di gara, aprendo le buste relative alla documentazione dei plichi dal n. 14 al n. 72;

La seduta è stata nuovamente sospesa alle ore 19, fissando la nuova seduta per il giorno seguente ovvero il 03.11.2011 alle ore 9.30;

In data 03.11.2011 alle ore 9.30 si è riaperta la seduta esaminando la documentazione dei plichi dal n. 73 al n. 101;

In data 03.11.2011 alle ore 11.20 la presente Commissione ha redatto il verbale di ammissione alla gara con Procedura Aperta, dopo aver dato corso alle operazioni di apertura delle buste contenenti le offerte pervenute dalle imprese interessate per l'esame della documentazione prodotta per l'ammissione alla gara e verifica della conformità della stessa rispetto a quanto indicato nel Bando di Gara, dichiarando non ammesse le seguenti Ditte, per le motivazioni a fianco di ciascuna indicate:

num. plico	Nome ditta esclusa	Motivazione dell'esclusione
14	MORELLI SERGIO - QUARTU	Omette di allegare la dichiarazione che consenta di verificare i requisiti di cui all'art. 38 relativamente alle condanne passate in giudicato, avendo tuttavia barrato la casella relativa alla presenza di condanne.
85	MENALE CARBONE - CASERTA	Indica una % di subappalto nella categoria prevalente superiore al 30%

Le restanti Ditte ammesse, in via provvisoria, alla gara con Procedura Aperta sono state le seguenti:

N	NOME DITTA
1	CANNAS FRANCESCO LOTZORAI
2	GEOM.SABA ENRICO OZIERI
3	PANI GIAMPAOLO QUARTU
4	PUTZU SEBASTIANO PATTADA
5	OASI DEL VERDE PATERNO'
6	CIPEA BOLOGNA
7	PUTZU APPALTI PATTADA
8	IMPRESA SALP CAGLIARI
9	SCEBO CAGLIARI
10	MURGIA ANTONIO SEULO
11	PADERI M.GRAZIA COSTR. GEN. QUARTU
12	CESI SELARGIUS
13	SCATTU CARLO GAIRO
15	3M SRL AUSTIS
16	CAIS ORISTANO
17	GALIMBERTI E CONCAS ELMAS
18	CO.GESA OZIERI
19	M.C.F.3 COSTRUZIONI MONSERRATO
20	EDILIZIA LOI ELMAS

21	IN.CO QUARTU
22	COMESAR S.GIOVANNI SUERGIU
23	FRIDA COSTRUZIONI ARZANA
24	EDILSAR DOMUSNOVAS
25	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO SELARGIUS
26	CAGIMA SINNAI
27	C.G.P. CAGLIARI
28	SPEA ROMA
29	CONGIU ENRICO ARBUS
30	CORRIAS COSTRUZIONI ORISTANO
31	ARCADA QUARTUCCIU
32	PPT BASSACUTENA (OT)
33	SARDA STRADE ELMAS
34	IMADICO ORISTANO
35	VACOMIC CAGLIARI
36	ENCOS OZIERI
37	IMPRESA ICAP CAPOTERRA
38	PAVAN CAGLIARI
39	MASCIA DANILO GIUSEPPE CABRAS
40	FRANCESCO CIUSA CAGLIARI
41	OMER FONNI
42	SICIL VERDE ACI S.ANTONIO
43	ORRU' GIOVANNI ARZANA
44	IMECO CAGLIARI
45	ST COSTRUZIONI SERRENTI
46	IMPRESA ORTU GIUSEPPE MILIS
47	GIUSEPPE ANGIUS PORTOTORRES
48	SAES NUORO
49	FF SERCI GUSPINI
50	EDICOR CAGLIARI

51	F.LLI ALEDDA SINNAI
52	MODERNA COSTRUZIONI SERRENTI
53	PERINO APPALTI TORTOLI'
54	AC EDILIZIA CAGLIARI
55	RAIMONDO TILOCCA BURGOS
56	ICORT BURGOS
57	ICOGEN ELMAS
58	SELMA SINNAI
59	MULVONI GIOVANNI DESULO
60	ASTRE VILLASOR
61	COSTRUZIONI GENERALI CARIA ORTACESUS
62	SAPE SRL QUARTUCCIU
63	SACOGEN QUARTUCCIU
64	INTERCOS QUARTU
65	SARROCH GRANULATI SARROCH
66	ARDU SERENELLA SESTU
67	ANDESITI SARROCH
68	IMAG SRL QUARTUCCIU
69	GESUINO MONNI SINNAI
70	MARCO PITZALIS MONSERRATO
71	COGEM SRL QUARTU
72	COSTRUZIONI PILIA CAGLIARI
73	PORCU MARIO VILLAPUTZU
74	SERLU COSTRUZIONI CAGLIARI
75	METALSULCIS CARBONIA
76	ISOF QUARTUCCIU
77	ICEIA CAGLIARI
78	SOGELA CAGLIARI
79	ANDREONI CAGLIARI
80	LUAS DI GIACCA G.A. VILLAGRANDE STRISAILI

81	COGE TORTOLI'
82	COMECAR CAGLIARI
83	LOI GIOVANNI ARITZO
84	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SELARGIUS
86	SITECO PIRRI
87	MONNI E DEIANA ARZANA
88	S.A.D. BARATILI
89	SOGENA OSSI
90	P.M. COSTRUZIONI ALGHERO
91	MELONI SALVATORE SEDILO
92	GRILLINI CAVE (RM)
93	CABRAS MARIANO SETTIMO
94	IGNAZIO LOCCI ASSEMINI
95	D.F. STRADE CASTELVOLTURNO (CE)
96	LILLIU STEFANO CAPOTERRA
97	ING. G.B. BOSAZZA CAGLIARI
98	CISAF QUARTU
99	CFC REGGIOEMILIA
100	GIANCARLO ORRU' ORISTANO
101	FLORIANA ORRU' MONSERRATO

Non è stato necessario effettuare il sorteggio per le verifiche a campione dei requisiti di qualificazione in quanto tutte le ditte ammesse hanno reso la certificazione delle attestazioni richieste dal bando.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L' Ing. Davide Casu, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di MARACALAGONIS, assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica, alla ripresa delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare i lavori in oggetto.

Assistono alle operazioni, l'Ing. Rossana Porcu in qualità di Commissario, e il P. Ed. Mauro Etzi in qualità di Commissario Verbalizzante, noti e idonei.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste sigillate "Busta B" contenenti le offerte economiche presentate dalle ditte ammesse in via definitiva alla gara.

Risultano non ammesse alla valutazione dell'offerta le seguenti ditte, non avendo allegato nella busta B la dichiarazione prevista dal bando (Articolo 8.2 del disciplinare di gara), la cui omissione era motivo di esclusione:

NUM. PLICO	NOME DITTA esclusa
53	PERINO APPALTI TORTOLI'
93	CABRAS MARIANO SETTIMO

Quindi il presidente dà lettura delle restanti 97 offerte, riconosciute complete e regolari, con il risultato in appresso indicato:

NUM. PLICO	NOME DITTA	% RIBASSO OFFERTO
1	CANNAS FRANCESCO LOTZORAI	19,561
2	GEOM.SABA ENRICO OZIERI	19,564
3	PANI GIAMPAOLO QUARTU	19,021
4	PUTZU SEBASTIANO PATTADA	18,821
5	OASI DEL VERDE PATERNO'	18,062
6	CIPEA BOLOGNA	20,777
7	PUTZU APPALTI PATTADA	18,898
8	IMPRESA SALP CAGLIARI	19,443
9	SCEBO CAGLIARI	19,621
10	MURGIA ANTONIO SEULO	19,126
11	PADERI M.GRAZIA COSTR. GEN. QUARTU	19,310
12	CESI SELARGIUS	18,810
13	SCATTU CARLO GAIRO	19,270
15	3M SRL AUSTIS	19,368
16	CAIS ORISTANO	19,288
17	GALIMBERTI E CONCAS ELMAS	19,998
18	CO.GESA OZIERI	19,676
19	M.C.F.3 COSTRUZIONI MONSERRATO	18,969
20	EDILIZIA LOI ELMAS	19,413
21	IN.CO QUARTU	19,407
22	COMESAR S.GIOVANNI SUERGIU	19,859
23	FRIDA COSTRUZIONI ARZANA	19,717
24	EDILSAR DOMUSNOVAS	20,110
25	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO SELARGIUS	18,393
26	CAGIMA SINNAI	18,870
27	C.G.P. CAGLIARI	19,425
28	SPEA ROMA	18,430
29	CONGIU ENRICO ARBUS	19,788
30	CORRIAS COSTRUZIONI ORISTANO	19,333

31	ARCADA QUARTUCCIU	18,694
32	PPT BASSACUTENA (OT)	19,293
33	SARDA STRADE ELMAS	19,242
34	IMADICO ORISTANO	19,555
35	VACOMIC CAGLIARI	19,576
36	ENCOS OZIERI	19,456
37	IMPRESA ICAP CAPOTERRA	19,565
38	PAVAN CAGLIARI	20,055
39	MASCIA DANILO GIUSEPPE CABRAS	19,444
40	FRANCESCO CIUSA CAGLIARI	19,333
41	OMER FONNI	18,680
42	SICIL VERDE ACI S.ANTONIO	24,757
43	ORRU' GIOVANNI ARZANA	19,867
44	IMECO CAGLIARI	19,103
45	ST COSTRUZIONI SERRENTI	19,419
46	IMPRESA ORTU GIUSEPPE MILIS	19,782
47	GIUSEPPE ANGIUS PORTOTORRES	19,343
48	SAES NUORO	19,233
49	FF SERCI GUSPINI	19,256
50	EDICOR CAGLIARI	19,283
51	F.LLI ALEDDA SINNAI	19,321
52	MODERNA COSTRUZIONI SERRENTI	20,112
54	AC EDILIZIA CAGLIARI	19,879
55	RAIMONDO TILOCCA BURGOS	19,251
56	ICORT BURGOS	19,033
57	ICOGEN ELMAS	19,513
58	SELMA SINNAI	19,244
59	MULVONI GIOVANNI DESULO	18,461
60	ASTRE VILLASOR	19,091
61	COSTRUZIONI GENERALI CARIA ORTACESUS	19,210
62	SAPE SRL QUARTUCCIU	18,999
63	SACOGEN QUARTUCCIU	19,070
64	INTERCOS QUARTU	19,207
65	SARROCH GRANULATI SARROCH	20,420
66	ARDU SERENELLA SESTU	19,323
67	ANDESITI SARROCH	19,495
68	IMAG SRL QUARTUCCIU	19,736
69	GESUINO MONNI SINNAI	19,328
70	MARCO PITZALIS MONSERRATO	18,888
71	COGEM SRL QUARTU	19,367
72	COSTRUZIONI PILIA CAGLIARI	19,357
73	PORCU MARIO VILLAPUTZU	19,127

74	SERLU COSTRUZIONI CAGLIARI	20,418
75	METALSULCIS CARBONIA	19,436
76	ISOF QUARTUCCIU	19,118
77	ICEIA CAGLIARI	19,673
78	SOGELA CAGLIARI	18,900
79	ANDREONI CAGLIARI	20,070
80	LUAS DI GIACCA G.A. VILLAGRANDE STRISAILI	19,274
81	COGE TORTOLI'	19,483
82	COMECAR CAGLIARI	19,191
83	LOI GIOVANNI ARITZO	18,755
84	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SELARGIUS	19,120
86	SITECO PIRRI	19,626
87	MONNIE DEIANA ARZANA	18,880
88	S.A.D. BARATILI	19,392
89	SOGENA OSSI	19,981
90	P.M. COSTRUZIONI ALGHERO	18,259
91	MELONI SALVATORE SEILO	19,365
92	GRILLINI CAVE (RM)	19,841
94	IGNAZIO LOCCI ASSEMINI	18,836
95	D.F. STRADE CASTELVOLTURNO (CE)	18,404
96	LILLIU STEFANO CAPOTERRA	19,769
97	ING. G.B. BOSAZZA CAGLIARI	19,819
98	CISAF QUARTU	19,642
99	CFC REGGIOEMILIA	19,346
100	GIANCARLO ORRU' ORISTANO	19,278
101	FLORIANA ORRU' MONSERRATO	19,387

Dopodichè, sulla base dei ribassi percentuali indicati dalle suddette imprese offerenti ammesse alla gara, si passa alla verifica per la valutazione dell'eventuale anomalia delle offerte ammesse.

Essendoci un numero di offerte valide pari a 97 (novantasette), occorre procedere a valutare l'anomalia delle offerte pervenute, per l'esclusione automatica dalla gara di quelle offerte che superano il limite di ribasso prescritto dall'art. 86, comma 1, e art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006, sulla base dei ribassi percentuali indicati nelle offerte dalle ditte ammesse alla gara rispetto all'importo massimo posto a base di gara.

Fatto ciò, si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, escludendo dal calcolo di tale media il 10% delle offerte che presentano il maggiore ed il minore ribasso, arrotondando tale percentuale all'unità superiore (taglio delle ali).

Pertanto, il 10% del numero delle offerte ammesse è pari a 9,7 e, quindi, il numero arrotondato all'unità superiore delle ditte da escludere dalla media è pari a 10 (dieci).

Escluse, quindi, n. 10 offerte con il maggiore ribasso e n. 10 offerte con il minore ribasso, si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali delle restanti offerte, la quale risulta pari a **19,3547%**.

Tale media viene incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che

superano la predetta media, escludendo dal calcolo dello scarto medio le n. 10 offerte che presentano il maggiore ribasso (ALI) che sono già state escluse dal calcolo della media aritmetica e, pertanto, la percentuale di ribasso indicata all'art. 86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 viene fissato nel **19,575%**. Le offerte che coincideranno e che supereranno tale misura percentuale di ribasso verranno considerate anomale ed escluse automaticamente dalla gara d'appalto. Quanto descritto si riassume nella seguente tabella:

n prog	n. busta	impresa	rib %	risultato
1	42	SICIL VERDE ACI S.ANTONIO	24,757	ALA
2	6	CIPEA BOLOGNA	20,777	ALA
3	65	SARROCH GRANULATI SARROCH	20,420	ALA
4	74	SERLU COSTRUZIONI CAGLIARI	20,418	ALA
5	52	MODERNA COSTRUZIONI SERRENTI	20,112	ALA
6	24	EDILSAR DOMUSNOVAS	20,110	ALA
7	79	ANDREONI CAGLIARI	20,070	ALA
8	38	PAVAN CAGLIARI	20,055	ALA
9	17	GALIMBERTI E CONCAS ELMAS	19,998	ALA
10	89	SOGENA OSSI	19,981	ALA
11	54	AC EDILIZIA CAGLIARI	19,879	ANOMALA
12	43	ORRU' GIOVANNI ARZANA	19,867	ANOMALA
13	22	COMESAR S.GIOVANNI SUERGIU	19,859	ANOMALA
14	92	GRILLINI CAVE (RM)	19,841	ANOMALA
15	97	ING. G.B. BOSAZZA CAGLIARI	19,819	ANOMALA
16	29	CONGIU ENRICO ARBUS	19,788	ANOMALA
17	46	IMPRESA ORTU GIUSEPPE MILIS	19,782	ANOMALA
18	96	LILLIU STEFANO CAPOTERRA	19,769	ANOMALA
19	68	IMAG SRL QUARTUCCIU	19,736	ANOMALA
20	23	FRIDA COSTRUZIONI ARZANA	19,717	ANOMALA
21	18	CO.GESA OZIERI	19,676	ANOMALA
22	77	ICEIA CAGLIARI	19,673	ANOMALA
23	98	CISAF QUARTU	19,642	ANOMALA
24	86	SITECO PIRRI	19,626	ANOMALA
25	9	SCEBO CAGLIARI	19,621	ANOMALA
26	35	VACOMIC CAGLIARI	19,576	ANOMALA
27	37	IMPRESA ICAP CAPOTERRA	19,565	
28	2	GEOM.SABA ENRICO OZIERI	19,564	
29	1	CANNAS FRANCESCO LOTZORAI	19,561	
30	34	IMADICO ORISTANO	19,555	
31	57	ICOGEN ELMAS	19,513	

32	67	ANDESITI SARROCH	19,495	
33	81	COGE TORTOLI'	19,483	
34	36	ENCOS OZIERI	19,456	
35	39	MASCIA DANILO GIUSEPPE CABRAS	19,444	
36	8	IMPRESA SALP CAGLIARI	19,443	
37	75	METALSULCIS CARBONIA	19,436	
38	27	C.G.P. CAGLIARI	19,425	
39	45	ST COSTRUZIONI SERRENTI	19,419	
40	20	EDILIZIA LOI ELMAS	19,413	
41	21	IN.CO QUARTU	19,407	
42	88	S.A.D. BARATILI	19,392	
43	101	FLORIANA ORRU' MONSERRATO	19,387	
44	15	3M SRL AUSTIS	19,368	
45	71	COGEM SRL QUARTU	19,367	
46	91	MELONI SALVATORE SEDILO	19,365	
47	72	COSTRUZIONI PILIA CAGLIARI	19,357	
48	99	CFC REGGIOEMILIA	19,346	
49	47	GIUSEPPE ANGIUS PORTOTORRES	19,343	
50	30	CORRIAS COSTRUZIONI ORISTANO	19,333	
51	40	FRANCESCO CIUSA CAGLIARI	19,333	
52	69	GESUINO MONNI SINNAI	19,328	
53	66	ARDU SERENELLA SESTU	19,323	
54	51	F.LLI ALEDDA SINNAI	19,321	
55	11	PADERI M.GRAZIA COSTR. GEN. QUARTU	19,310	
56	32	PPT BASSACUTENA (OT)	19,293	
57	16	CAIS ORISTANO	19,288	
58	50	EDICOR CAGLIARI	19,283	
59	100	GIANCARLO ORRU' ORISTANO	19,278	
60	80	LUAS DI GIACCA G.A. VILLAGRANDE STRISAILI	19,274	
61	13	SCATTU CARLO GAIRO	19,270	
62	49	FF SERCI GUSPINI	19,256	
63	55	RAIMONDO TILOCCA BURGOS	19,251	
64	58	SELMA SINNAI	19,244	
65	33	SARDA STRADE ELMAS	19,242	
66	48	SAES NUORO	19,233	
67	61	COSTRUZIONI GENERALI CARIA ORTACESUS	19,210	
68	64	INTERCOS QUARTU	19,207	
69	82	COMECAR CAGLIARI	19,191	

70	73	PORCU MARIO VILLAPUTZU	19,127	
71	10	MURGIA ANTONIO SEULO	19,126	
72	84	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SELARGIUS	19,120	
73	76	ISOF QUARTUCCIU	19,118	
74	44	IMECO CAGLIARI	19,103	
75	60	ASTRE VILLASOR	19,091	
76	63	SACOGEN QUARTUCCIU	19,070	
77	56	ICORT BURGOS	19,033	
78	3	PANI GIAMPAOLO QUARTU	19,021	
79	62	SAPE SRL QUARTUCCIU	18,999	
80	19	M.C.F.3 COSTRUZIONI MONSERRATO	18,969	
81	78	SOGELA CAGLIARI	18,900	
82	7	PUTZU APPALTI PATTADA	18,898	
83	70	MARCO PITZALIS MONSERRATO	18,888	
84	87	MONNI E DEIANA ARZANA	18,880	
85	26	CAGIMA SINNAI	18,870	
86	94	IGNAZIO LOCCI ASSEMINI	18,836	
87	4	PUTZU SEBASTIANO PATTADA	18,821	
88	12	CESI SELARGIUS	18,810	ALA
89	83	LOI GIOVANNI ARITZO	18,755	ALA
90	31	ARCADA QUARTUCCIU	18,694	ALA
91	41	OMER FONNI	18,680	ALA
92	59	MULVONI GIOVANNI DESULO	18,461	ALA
93	28	SPEA ROMA	18,430	ALA
94	95	D.F. STRADE CASTELVOLTURNO (CE)	18,404	ALA
95	25	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO SELARGIUS	18,393	ALA
96	90	P.M. COSTRUZIONI ALGHERO	18,259	ALA
97	5	OASI DEL VERDE PATERNO'	18,062	ALA

Fatto il raffronto fra tale valore di ribasso ammissibile come sopra calcolato e i ribassi calcolati dalla stazione appaltante delle varie offerte pervenute, dichiara definitivamente ammesse alla gara le offerte già ammesse dopo aver effettuato la verifica prescritta dagli artt. 86 e 122 del D. Lgs. n. 163/2006, ad eccezione delle seguenti offerte prodotte dalle Ditte a fianco di ognuna indicate, le quali restano escluse dalla gara in quanto la loro percentuale di ribasso è pari o superiore al valore del ribasso ammissibile del 19,575% e, pertanto, ritenute anormalmente basse:

	54	AC EDILIZIA CAGLIARI	19,879	ANOMALA
	43	ORRU' GIOVANNI ARZANA	19,867	ANOMALA
	22	COMESAR S.GIOVANNI SUERGIU	19,859	ANOMALA
	92	GRILLINI CAVE (RM)	19,841	ANOMALA

	97	ING. G.B. BOSAZZA CAGLIARI	19,819	ANOMALA
	29	CONGIU ENRICO ARBUS	19,788	ANOMALA
	46	IMPRESA ORTU GIUSEPPE MILIS	19,782	ANOMALA
	96	LILLIU STEFANO CAPOTERRA	19,769	ANOMALA
	68	IMAG SRL QUARTUCCIU	19,736	ANOMALA
	23	FRIDA COSTRUZIONI ARZANA	19,717	ANOMALA
	18	CO.GESA OZIERI	19,676	ANOMALA
	77	ICEIA CAGLIARI	19,673	ANOMALA
	98	CISAF QUARTU	19,642	ANOMALA
	86	SITECO PIRRI	19,626	ANOMALA
	9	SCEBO CAGLIARI	19,621	ANOMALA
	35	VACOMIC CAGLIARI	19,576	ANOMALA

Successivamente il Presidente, constatato che tra le offerte ammesse e non anomale la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla Ditta: **Impresa ICAP srl, con sede in Capoterra (CA), 09012 Via Vittorio Emanuele 24, P.IVA 03279800928**, con il ribasso del **19,565%**, rispetto all'importo posto a base di gara pari a **Euro 214.244,11**, dichiara la Ditta stessa aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto dei lavori oggetto del presente verbale per il prezzo netto di **Euro 172.327,25**, oltre **Euro 2.750,00** per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per il prezzo netto contrattuale complessivo pari a **Euro 175.077,25**, oltre l'IVA al 10%;

Successivamente viene formata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato le offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

n. prog.	n. plico	NOME DITTA	RIBASSO % OFFERTO
1	37	IMPRESA ICAP CAPOTERRA	19,565
2	2	GEOM.SABA ENRICO OZIERI	19,564
3	1	CANNAS FRANCESCO LOTZORAI	19,561
4	34	IMADICO ORISTANO	19,555
5	57	ICOGEN ELMAS	19,513
6	67	ANDESITI SARROCH	19,495
7	81	COGE TORTOLI'	19,483
8	36	ENCOS OZIERI	19,456
9	39	MASCIA DANILO GIUSEPPE CABRAS	19,444
10	8	IMPRESA SALP CAGLIARI	19,443
11	75	METALSULCIS CARBONIA	19,436
12	27	C.G.P. CAGLIARI	19,425
13	45	ST COSTRUZIONI SERRENTI	19,419
14	20	EDILIZIA LOI ELMAS	19,413

15	21	IN.CO QUARTU	19,407
16	88	S.A.D. BARATILI	19,392
17	101	FLORIANA ORRU' MONSERRATO	19,387
18	15	3M SRL AUSTIS	19,368
19	71	COGEM SRL QUARTU	19,367
20	91	MELONI SALVATORE SEDILO	19,365
21	72	COSTRUZIONI PILIA CAGLIARI	19,357
22	99	CFC REGGIOEMILIA	19,346
23	47	GIUSEPPE ANGIUS PORTOTORRES	19,343
24	30	CORRIAS COSTRUZIONI ORISTANO	19,333
25	40	FRANCESCO CIUSA CAGLIARI	19,333
26	69	GESUINO MONNI SINNAI	19,328
27	66	ARDU SERENELLA SESTU	19,323
28	51	F.LLI ALEDDA SINNAI	19,321
29	11	PADERI M.GRAZIA COSTR. GEN. QUARTU	19,310
30	32	PPT BASSACUTENA (OT)	19,293
31	16	CAIS ORISTANO	19,288
32	50	EDICOR CAGLIARI	19,283
33	100	GIANCARLO ORRU' ORISTANO	19,278
34	80	LUAS DI GIACCA G.A. VILLAGRANDE STRISAILI	19,274
35	13	SCATTU CARLO GAIRO	19,270
36	49	FF SERCI GUSPINI	19,256
37	55	RAIMONDO TILOCCA BURGOS	19,251
38	58	SELMA SINNAI	19,244
39	33	SARDA STRADE ELMAS	19,242
40	48	SAES NUORO	19,233
41	61	COSTRUZIONI GENERALI CARIA ORTACESUS	19,210
42	64	INTERCOS QUARTU	19,207
43	82	COMECAR CAGLIARI	19,191
44	73	PORCU MARIO VILLAPUTZU	19,127
45	10	MURGIA ANTONIO SEULO	19,126
46	84	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SELARGIUS	19,120
47	76	ISOF QUARTUCCIU	19,118
48	44	IMECO CAGLIARI	19,103
49	60	ASTRE VILLASOR	19,091
50	63	SACOGEN QUARTUCCIU	19,070
51	56	ICORT BURGOS	19,033
52	3	PANI GIAMPAOLO QUARTU	19,021

53	62	SAPE SRL QUARTUCCIU	18,999
54	19	M.C.F.3 COSTRUZIONI MONSERRATO	18,969
55	78	SOGELA CAGLIARI	18,900
56	7	PUTZU APPALTI PATTADA	18,898
57	70	MARCO PIZALIS MONSERRATO	18,888
58	87	MONNI E DEIANA ARZANA	18,880
59	26	CAGIMA SINNAI	18,870
60	94	IGNAZIO LOCCI ASSEMINI	18,836
61	4	PUTZU SEBASTIANO PATTADA	18,821

Ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 si precisa all'Amministrazione appaltante che:

- nei confronti della Ditta Impresa ICAP srl , prima classificata ed aggiudicataria in via provvisoria nella gara per l'appalto dei lavori in parola, **non si** dovranno effettuare gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara, in quanto la Ditta stessa **ha** già presentato la documentazione che comprova il possesso di tali requisiti.

- nei confronti della Ditta Geom. Saba Enrico - Ozieri , seconda classificata in via provvisoria nella gara per l'appalto dei lavori in parola, **non si** dovranno effettuare gli accertamenti relativi al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara, in quanto la Ditta stessa **ha** già presentato la documentazione che comprova il possesso di tali requisiti.

L'aggiudicazione definitiva sarà effettuata prima della stipula del contratto, con riserva di approvazione da parte degli organi competenti del presente verbale ed all'accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale ed alle eventuali cause di esclusione, di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12-04-2006, n. 163, ed il rispetto delle ulteriori leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale.

Si intendono allegati al presente Verbale, ma depositati agli atti dell'Ufficio LL.PP., quale parte integrante:

- 1) bando di Gara con Procedura Aperta e prove di pubblicazione;
- 2) tutte le offerte pervenute ed elencate.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Il Presidente **F.to Ing. Davide Casu**

- Il Commissario **F.to P.E. Mauro Etzi**

- Il Commissario
verbalizzante **F.to Ing. Rossana Porcu**