



## COMUNE DI MARACALAGONIS

PROVINCIA DI CAGLIARI

### SERVIZIO GIURIDICO SOCIALE

Ufficio Affari Generali Segreteria Contratti e Contenzioso

Prot. 16266 del 31/10/2012

## AVVISO PUBBLICO

**PROCEDURA COMPARATIVA PER TITOLI PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO DI CONSULENTE TECNICO DI PARTE NELL'AMBITO DELLA VERTENZA PENDENTE NANTI LA CORTE D'APPELLO DI CAGLIARI.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GIURIDICO SOCIALE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 26/10/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato dato mandato al Responsabile del Servizio Giuridico Sociale per l'individuazione di un consulente tecnico di parte nell'ambito della vertenza pendente nanti la Corte d'Appello di Cagliari;

Vista la determinazione del Responsabile in intestazione n. 868 del 31/10/2012 con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico per l'individuazione del Consulente Tecnico di cui sopra mediante una procedura comparativa per titoli;

Richiamato:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'art. 107 e 109, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### RENDE NOTO

Che l'amministrazione comunale di Maracalagonis intende affidare ad un professionista, individuato a seguito di una procedura comparativa per titoli, un incarico di consulente tecnico di parte con comprovata esperienza in materia di estimo ed urbanistica con particolare riferimento alle procedure di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.

### ART. 1) OBIETTIVO E OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione comunale, intende avvalersi di un consulente tecnico di parte con specifiche conoscenze in ambito urbanistico ed estimo con particolare riferimento alle procedure di espropriazione per pubblica utilità, che attraverso il suo operato possa produrre documentazioni e atti tecnico/urbanistici a sostegno delle tesi difensive già prospettate nell'ambito della vertenza pendente nanti la Corte d'Appello

di Cagliari dal legale difensore di fiducia dell'Ente, nonché proporre osservazioni e controdeduzioni alla relazione tecnica redatta dal CTU nell'ambito del mandato conferitogli dal giudice della Corte d'Appello di Cagliari.

Oggetto dell'incarico è, pertanto, una prestazione professionale altamente qualificata che consisterà in:

redazione di pareri, memorie, verbali, elaborati tecnici ecc. connessi e necessari ai fini dell'espletamento dell'incarico di consulente tecnico di parte;

collaborazione con gli uffici per la predisposizione degli atti, relazioni, osservazioni a sostegno delle tesi difensive prospettate dal legale dell'Ente;

partecipazione e assistenza ad incontri e riunioni a richiesta del legale difensore e dei responsabili dei servizi dell'Ente per la trattazione di argomenti connessi alla vertenza nel corso del suo svolgimento.

#### **ART. 2) REQUISITI E COMPETENZE SPECIFICHE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:**

i requisiti per la partecipazione alla procedura comparativa per il conferimento dell'incarico sono i seguenti:

1. Laurea magistrale in Ingegneria;
2. Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri – sezione A) - da almeno 5 anni;
3. aver espletato incarichi di CTP e/o CTU in materia di estimo e urbanistica con particolare riferimento ai procedimenti giudiziari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
4. possedere una comprovata esperienza professionale nella materia oggetto dell'incarico da dimostrare attraverso un dettagliato curriculum da allegarsi alla domanda, nel quale devono essere obbligatoriamente indicate le competenze specifiche e l'elenco della tipologia degli incarichi assunti;
5. non trovarsi in stato di incompatibilità con la pubblica amministrazione procedente né avere cause ostative a contrarre con la P.A.;
6. assenza di conflitto di interessi con il Comune di Maracalagonis, consistente nel non avere assunto prestazioni di consulenza avverso gli interessi dell'Ente;
7. non risultare destinatari di una sentenza di condanna, con sentenza passata in giudicato ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta formulata ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale (c.d. patteggiamento) per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari ovvero per partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio di proventi da attività illecita;
8. non aver commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova, nell'esercizio della propria attività professionale;
9. non aver subito sanzioni disciplinari attivate dall'Ordine di appartenenza in relazione all'esercizio della propria attività professionale;
10. essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;
11. essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
12. non essersi resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni;
13. non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dalla legge 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni (normativa antimafia);

Tutti i requisiti richiesti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito nel presente avviso per la presentazione delle domande di candidatura e devono permanere alla data del conferimento dell'incarico.

L'accertamento della mancanza, anche di uno solo dei requisiti richiesti per l'ammissione comporterà l'esclusione dalla procedura di comparazione.

Le dichiarazioni mendaci e la falsità degli atti comportano responsabilità penale ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché le conseguenze di cui all'art. 75 del medesimo.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare idonei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e, qualora venisse riscontrata la non veridicità di quanto dichiarato, verranno adottati i provvedimenti di legge e si procederà all'esclusione del professionista dalla graduatoria.

L'Amministrazione ove ricorrano motivi di pubblico interesse, ha la facoltà di prorogare i termini di scadenza del presente avviso, nonché, di riaprirli quando siano già chiusi e non sia stata insediata la Commissione.

### **ART. 3) MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI COMPARAZIONE**

I soggetti interessati a partecipare alla procedura in oggetto, dovranno presentare entro le ore 11:00 del 12/11/2012 apposita istanza redatta in carta semplice, secondo lo schema allegato al presente avviso (allegato "A") e in busta chiusa contenente l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **"Contiene candidatura per il conferimento di un incarico di consulente tecnico di parte nell'ambito della vertenza pendente nanti la Corte d'Appello di Cagliari"**, indirizzata a: "Comune di Maracalagonis Via Nazionale n. 49 – 09040 Maracalagonis (CA)" in una delle seguenti modalità:

- raccomandata A/R;
- a mano all'ufficio protocollo del Comune di Maracalagonis nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 11.00 e il lunedì e il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.30.

Il candidato dovrà, inoltre, allegare alla domanda di cui sopra un dettagliato curriculum vitae da cui si evinca il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del presente avviso e di eventuali ulteriori titoli e competenze professionali, datato e sottoscritto in ogni sua pagina contenente specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003;

Il recapito della domanda e della documentazione ad essa allegata restano ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giungano a destinazione in tempo utile.

L'amministrazione non assume alcuna responsabilità per la dispersione delle istanze dovute ad eventuali disguidi postali o comunque imputabili a terzi, caso fortuito o forza maggiore.

Si considerano prodotte in tempo utile le domande pervenute entro il termine sopraindicato.

Non saranno prese in considerazione le domande che, anche se spedite nei termini, pervengano al Comune oltre i termini di presentazione di cui sopra.

Non saranno, altresì, prese in considerazione eventuali istanze pervenute prima della pubblicazione del presente avviso.

### **ART. 4) DURATA DELL'INCARICO**

L'incarico ha la durata presunta di mesi 12 a decorrere dal momento del conferimento dell'incarico e comunque fino alla conclusione delle operazioni peritali disposte dal Giudice.

### **ART. 5) CRITERI DELLA SELEZIONE**

I curricula dei candidati ammessi alla procedura saranno valutati da una commissione appositamente costituita con determinazione del Responsabile del Servizio Giuridico Sociale.

Ai curricula verrà attribuito un punteggio massimo di 50 punti così ripartiti:

- max 10 punti per iscrizione all'albo degli Ingegneri – Sezione A – da oltre 5 anni (1 punto per ogni anno di iscrizione all'albo successivo al quinto anno);
- max. 10 punti per precedenti esperienze di prestazioni professionali di CTP e/o CTU connesse ai procedimenti giudiziari in materia di espropriazione per pubblica utilità (1 punto per ogni incarico);
- max. 10 punti per precedenti incarichi di consulenza in materia di estimo ed urbanistica conferiti dalla

Pubblica Amministrazione (1 punto per ogni incarico);

- max 10 punti per pubblicazioni tecnico/scientifiche/culturali in materie attinenti all'oggetto dell'incarico (1 punto per ogni pubblicazione);
- max 10 punti per incarichi di docenza universitaria in materia di estimo ed urbanistica (1 punto per ogni anno di docenza);

Saranno inseriti nella graduatoria i candidati che, oltre ad essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del presente avviso, avranno riportato un punteggio non inferiore a 20.

In caso di pari merito l'incarico verrà conferito al professionista che praticherà il prezzo più basso.

#### **ART. 6) ESITO DELLA PROCEDURA COMPARATIVA**

La graduatoria di merito dei candidati, nonché il provvedimento di conferimento dell'incarico, saranno pubblicati all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale;

La graduatoria di merito di cui sopra potrà essere utilizzata anche in occasione di successivi incarichi da parte del Comune di Maracalagonis di consulenti tecnici di parte nell'ambito di procedimenti giudiziari che vertono sulla stessa materia.

#### **ART. 7) PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online dal 31/10/2012 per giorni 12 consecutivi nonché sul sito web istituzionale e nel sito internet della RAS.

#### **ART. 8) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

In ottemperanza al D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della presente selezione e saranno oggetto di trattamento su supporto cartaceo e/o informatico la cui titolarità spetta al Comune di Maracalagonis, nel rispetto delle modalità e forme previste dal suddetto Decreto Legislativo.

#### **ART. 9) DISPOSIZIONI GENERALI**

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso a suo insindacabile giudizio.

Il Comune di Maracalagonis non sarà in alcun modo vincolato a procedere al conferimento dell'incarico di cui trattasi. L'acquisizione delle candidature e la formazione della graduatoria non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al professionista in ordine all'eventuale conferimento.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rinvia alle disposizioni di cui all'allegato II B e all'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Il conferimento dell'incarico verrà formalizzato mediante adozione di apposita determinazione del Responsabile del Servizio competente e sottoscrizione di un disciplinare nel quale saranno riportate modalità e condizioni regolanti il rapporto tra il professionista incaricato e il Comune di Maracalagonis.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 si informa che il Responsabile del procedimento relativo alla procedura in oggetto è l'istruttore amministrativo contabile Maria Ignazia Taccori.

Il presente avviso è reperibile all'Albo pretorio online e scaricabile dal sito internet istituzionale [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it) alla sezione "Avvisi, Bandi, Concorsi e Gare d'Appalto".

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Maria Ignazia Taccori

Il Responsabile del Servizio  
F.to Gabriella Saba