



COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

ORDINANZA DEL SINDACO

Numero Categoria: 28

SINDACO

Responsabile: Serra Giovanna Maria

in data 27/11/2019

OGGETTO:

**CHIUSURA DELLA STRUTTURA DELL'ASILO NIDO IN VIA
COLOMBO PER INTERVENTI URGENTI DI VERIFICA E
EVENTUALI INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DEL SOLAIO.**

IL SINDACO

Nella sua qualità di Autorità di Pubblica Sicurezza

VISTA la nota trasmessa dal Dott. Antonello Caria, in qualità di Presidente della Fondazione Polisolidale, con sede in Sinnai, Parco delle Rimembranze, con la quale a seguito delle ultime recenti ingenti piogge, rappresenta la necessità della chiusura della struttura dell'Asilo Nido in Via Colombo, allo scopo di effettuare le necessarie verifiche ed eventuali interventi di manutenzione, del soffitto e della copertura in solaio piano dell'edificio, a rischio di infiltrazioni d'acqua piovana, non direttamente visibili a occhio nudo a causa della presenza di una controsoffittatura nella maggior parte degli ambienti.

VISTI gli esiti del sopralluogo presso la struttura dell'Asilo Nido effettuato congiuntamente con personale della Fondazione Polisolidale e da personale del Servizio Tecnico Comunale in data 26 Novembre 2019, teso a verificare la stabilità della struttura del soffitto della parte dell'edificio interessato dalle infiltrazioni di acqua piovana, dal quale è emersa la necessità di intervenire quanto prima con accurate verifiche ed eventuali interventi mirati di protezione del solaio piano di copertura, anche mediante lavori urgenti di verifica della stabilità e eventuale rifacimento delle parti di soffitto ove presenti lesioni e tracce di umidità;

CONSIDERATO che il Comune di Maracalagonis ha recentemente finanziato ed avviato le procedure per la realizzazione dell'intervento denominato approvato il progetto esecutivo e cantierabile degli interventi di **COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRUTTURA ASILO NIDO VIA COLOMBO**, i quali prevedono tra l'altro la realizzazione di una copertura a protezione del solaio piano dell'edificio, in corrispondenza della parte di fabbricato interessato attualmente dalle infiltrazioni di acqua piovana, per il quale si prevede che i lavori possano essere avviati entro breve termine.

PRESO ATTO che fino alla effettuazione delle necessarie verifiche della stabilità della parte di soffitto interessato dalle infiltrazioni di acqua, da parte del gestore della struttura Fondazione Polisolidale, atte a verificare eventuali rischi di "sfondellamento" e la eventuale realizzazione dei necessari lavori di consolidamento delle strutture interessate e rifacimento della protezione e impermeabilizzazione del corrispondente solaio piano di copertura, a tutela della sicurezza e incolumità dei fruitori a diverso titolo della struttura dell'Asilo Nido, si ritiene urgente e opportuno **CHIUDERE** la struttura dell'Asilo Nido in Via Colombo, fino a data da destinarsi.

RITENUTO opportuno e necessario intervenire in merito a tutela della pubblica sicurezza;

VISTO l'art. 54 del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 , n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

ORDINA

Al Presidente della Fondazione Polisolidale, con sede in Sinnai, Parco delle Rimembranze, LA **CHIUSURA** della struttura dell'Asilo Nido in Via Colombo, a partire dal giorno 28 Novembre 2019 e fino a data da destinarsi, ad ultimazione dei necessari interventi di verifica ed eventuali lavori di messa in sicurezza del solaio piano di copertura, al fine di evitare fenomeni di "sfondellamento" o comunque delle parti di edificio interessate e risultanti abbisognevole di interventi di consolidamento e messa in sicurezza.

Fino alla ultimazione dei necessari interventi di verifica della stabilità e eventuali lavori di messa in sicurezza del soffitto interessato dalle infiltrazioni di acqua piovana e protezione del soprastante solaio piano di copertura, il divieto di transito alle persone non autorizzate della struttura dell'Asilo Nido di Via Colombo.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga trasmessa:

- Al Presidente della Fondazione Polisolidale, con sede in Sinnai, Parco delle Rimembranze;
- Al Servizio Tecnico - Sede;
- All'Ufficio Polizia Locale - Sede;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Maracalagonis;
- All'Albo Pretorio on - line del Comune;
- Alla Prefettura di Cagliari.

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna ai sensi dell'art. 21, comma 1 della Legge 1034 /1971, da proporsi entro sessanta giorni dalla scadenza del termine, decorrente dalla notifica della presente, o in alternativa, al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni.

IL VICE SINDACO

F.to Sig.ra Maria Giovanna Serra
