

Allegato n. 2 al Bando pubblico per l'assegnazione delle aree del P.I.P. 1° lotto approvato con Determinazione n. 606 del 6.8.2014

Modulo di domanda di assegnazione area nel P.I.P.

Spazio
per
marca
da bollo

COMUNE DI MARACALAGONIS

Provincia di Cagliari

Modulo di domanda di assegnazione area nel P.I.P.

Spett.le Comune di Maracalagonis
Via Nazionale n. 49

09040 – MARACALAGONIS (CA)

c.a. Dirigente Responsabile Servizio Tecnico

Il Sottoscritto....., nato aprov
(.....) il residente in prov. (.....) via/piazza
.....
n°..... C.F.

in qualità di Rappresentante legale della Ditta / Consorzio di Imprese
.....
.....

Forma giuridica:.....

Sede legale:.....

Sede operativa:

P.IVA:

PRESA VISIONE

- Del Regolamento per l'assegnazione e cessione delle aree destinate ad insediamenti di attività produttive, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 28-06-2009 e n. 31 del 31-07-2009;

- Del Bando pubblico per la cessione delle aree destinate ad insediamenti di attività produttive, approvato con Determinazione del Servizio Tecnico n. 1043 del 21-12-2012;

CHIEDE

- L'assegnazione in proprietà, tenuto conto di quanto previsto dal Piano degli Insediamenti Produttivi – comparto D2 – “Norme tecniche di attuazione”, **del lotto** di terreno appartenente alla 1^a serie di lotti indicati nel Bando Pubblico (**superficie mq. 1.364**).

Essendo a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, e sotto la propria responsabilità

DICHIARA (barrare la casella interessata)

Che l'area viene richiesta per consentire il trasferimento di attività esistente, con sede operativa nel Comune di _____, ubicata in zona in contrasto con la normativa urbanistica ed ambientale vigente e per la quale vi sia comunque un interesse pubblico al trasferimento

(descrizione attività):

ed allega la seguente documentazione comprovante il possesso di tale requisito:

1. _____

Di essere titolare di attività produttiva con sede operativa nel Comune di Maracalagonis, ubicata in Via/località _____

(descrizione attività):

ed allega la seguente documentazione comprovante il possesso di tale requisito:

1. _____

Che l'area viene richiesta per intraprendere una nuova iniziativa di impresa di carattere (barrare la casella interessata): artigianale ; artigianale costituita in forma di cooperativa; piccolo industriale; piccolo industriale costituita in forma di cooperativa; impresa di servizi

(descrizione attività):

Di essere proprietario espropriato per pubblica utilità dall'Amministrazione Comunale, nell'ambito della procedura di acquisizione di aree, disposta sulla porzione di territorio comunale

destinato all'area per insediamenti produttivi, che costituisce una nuova attività, in possesso dei requisiti indicati nel regolamento, e non rientra nei casi di esclusione;
ed allega la seguente documentazione comprovante il possesso di tale requisito:

1. _____

2. _____

Di essere proprietario espropriato per pubblica utilità dall'Amministrazione Comunale, nell'ambito della procedura di acquisizione di aree, disposta sulla porzione di territorio comunale destinato all'area per insediamenti produttivi, che trasferisce un'attività esistente, in possesso dei requisiti indicati nel regolamento, e non rientrare nei casi di esclusione;

ed allega la seguente documentazione comprovante il possesso di tale requisito:

1. _____

2. _____

SI IMPEGNA (barrare le caselle interessate)

- A creare, entro 1 anno dall'avvio dell'attività ubicata nell'area P.I.P., il seguente numero di nuovi posti di lavoro, di cui (eventualmente) n. _____ che rientrano nella categoria dei soggetti svantaggiati ai sensi dell'art. 2, lett. F, regolamento CE n. 2204/2002 e della L. n. 381/91:

5 o più (indicare il numero _____) nuove unità lavorative ;

4 nuove unità lavorative ;

3 nuove unità lavorative ;

2 nuove unità lavorative ;

1 nuova unità lavorativa .

- Alla realizzazione della struttura e degli impianti idonei per lo svolgimento dell'attività nell'area P.I.P., entro il seguente termine temporale dalla data di rilascio del relativo titolo abilitativo :

entro 6 mesi ;

entro 12 mesi ;

entro 18 mesi ;

entro 24 mesi ;

oltre 24 mesi .

- All'avvio dell'attività nell'area P.I.P. , entro il seguente termine temporale dalla data dell'ottenimento del relativo titolo abilitativo :

entro 6 mesi ;

entro 12 mesi ;

- entro 18 mesi ;
- entro 24 mesi ;
- oltre 24 mesi .

In caso di assegnazione conseguente a dichiarazione di trasferimento di attività ubicata in zona in contrasto con la normativa urbanistica o ambientale vigente, la stessa dovrà essere trasferita contestualmente all'avvio della nuova iniziativa nell'area P.I.P. assegnata , a pena di decadenza della stessa assegnazione;

Ad istituire la propria sede legale nel Comune di Maracalagonis;

DICHIARA inoltre

- Di accettare il prezzo di cessione e tutte le condizioni previste nel Bando di assegnazione;
- Che a proprio carico non esistono cause di incapacità a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione, previste dalla normativa vigente (tale dichiarazione è resa anche da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se trattasi di società di capitali, da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, dai soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice);
- Che l'area è stata richiesta per la realizzazione di fabbricati compatibili con le destinazioni previste dalla normativa urbanistica
- Di aver preso visione delle clausole del bando per l'assegnazione delle aree del P.I.P. e di accettarne incondizionatamente tutti i contenuti
- Che tutte le notizie fornite nella presente richiesta e negli eventuali altri allegati corrispondono al vero

SI IMPEGNA inoltre

- A corrispondere puntualmente, entro il termine prescritto dal responsabile del procedimento dalla data di ricevimento delle rispettive note, le integrazioni documentali eventualmente richieste per il completamento degli accertamenti istruttori;
- A sottoscrivere la convenzione di cessione entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale.

ALLEGA (barrare le caselle interessate)

- Il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria e Artigianato, e in particolare, per gli artigiani, all'Albo delle Imprese Artigiane (per le imprese esistenti);
- Atto costitutivo e statuto (per le società esistenti);
- Piano d'impresa con l'indicazione del seguente contenuto minimo : Presentazione e descrizione dell'Azienda/Consorzio; tipologia descrittiva dell'attività da realizzare; descrizione sommaria delle attrezzature e dei macchinari da utilizzare; costo preventivato dell'investimento; unità che si prevede di impiegare, con eventuali specifiche qualifiche richieste, quota di capitale proprio investito;
- Studio di fattibilità economico-finanziario;
- Relazione tecnica illustrativa dell'intervento che si intende realizzare sotto l'aspetto urbanistico - edilizio;
- Autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196;
- Copia di un valido documento d'identità del rappresentante legale dell'impresa ovvero di chi sottoscrive (e di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se trattasi di società di capitali, tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, dei soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice);

AUTORIZZA

Fin da ora l'Amministrazione Comunale di Maracalagonis e gli incaricati dell'istruttoria ad effettuare tutte le indagini tecniche e amministrative dalla stessa ritenute necessarie sia in fase di istruttoria, ovvero dopo l'eventuale stipula della convenzione di cessione dell'area;

Indica, ai fini della trasmissione di tutte le comunicazioni, il seguente indirizzo:

.....
.....
.....

Fax _____ tel. _____ E - mail _____

Data _____

Firma
(leggibile per esteso)

AVVERTENZE:

- Si rammenta che le false dichiarazioni comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e costituiscono causa di esclusione dalla procedura di assegnazione.

- La dichiarazione deve essere corredata, a pena di esclusione, da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 oppure autenticata ai sensi di legge.