



# COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – AMBIENTE

Via Nazionale n. 49, 09040 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 - 224

PEC [lavoripubblici@pec-comune.maracalagonis.ca.it](mailto:lavoripubblici@pec-comune.maracalagonis.ca.it)

Prot. 3539
------------

Data 13-03-2018
-----------------

### ALBO PRETORIO ON LINE

<b>OGGETTO:</b> Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di Procedura Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo inferiore a 40.000 Euro per l'affidamento della prestazione di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE PARCO TORRE DELLE STELLE".
--

(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

<b>CIG:</b> Z2322BD519
------------------------

<b>CUP:</b> D36E1800060004
----------------------------

**Scadenza presentazione istanze di manifestazione di interesse ore 11:00 del 30/03/2018**

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "Lavori di Manutenzione Straordinaria strutture Parco Torre delle Stelle", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante : Comune di Maracalagonis sede in MARACALAGONIS – telefono 070/7850219 Fax 07077850248 PEC [protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it); Profilo del committente [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it) ; Servizio competente SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE .

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il P. Ed. Mauro Etzi.

### OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di Manutenzione Straordinaria strutture Parco Torre delle Stelle".

**L'importo complessivo dei lavori:**

**Euro 33.738,00**

*di cui:*

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): Euro 32.638,00

di cui:

- Euro //////////////// per lavori a misura
- Euro 32.638,00 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): Euro 1.100,00

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categori a d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualifica- zione obbligator ia (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile <sup>1</sup>	subap- paltabile (%)
<b>EDIFICI CIVILI E E INDUSTRIALI</b>	<b>OG 1</b>	SI	33.738,00	100,00 %	Prevalente	30,00%

**Modalità di determinazione del corrispettivo:**  a CORPO  a MISURA  in parte a CORPO e in parte a MISURA.

### DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **40 giorni** naturali e consecutivi come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante:

- offerta a prezzi unitari
- offerta di ribasso sull'importo dei lavori
- offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

*(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)*

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità; **in particolare è richiesta la dimostrazione del possesso di attestazione di qualificazione SOA categoria OG 1 - classifica I.**

*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it) , entro e non oltre le **ore 11,00 del giorno 30/03/2018**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno **03/04/2018** alle ore **10,00** presso gli Uffici del Servizio Lavori Pubblici del palazzo comunale di Maracalagonis, via Nazionale 49 MARACALAGONIS (CA) .

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono disponibili in formato cartaceo presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune. Si precisa che il computo metrico estimativo è disponibile a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it) nella sezione “Avvisi, Bandi, Concorsi e Gare d’appalto”;
- sull’Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- Servizio Lavori Pubblici P. Ed. Mauro Etzi tel. 0707850 224 - e-mail: [protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it) .

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

F.to Il Responsabile del Servizio

P. Ed. Mauro Etzi