

CENTRALE DI COMMITTENZA

	CUC MARACALAGONIS BURCEI c/o Comune di Maracalagonis Via Nazionale 49 09040 MARACALAGONIS	
---	--	---

Prot. 9835

Data 20-07-2018

Disciplinare di Gara **con Procedura Aperta**

Procedura aperta per

L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA” NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MARACALAGONIS (CA) sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, ex. art. 183, comma 15-19 e segg. e art. 179 comma 3, del D.Lgs. 50/2016 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 06.12.2017

C.I.G. (Codice Identificativo Gara) **757050525C**
CUP (Codice Unico di Progetto): **D38H18000060005**

Premesse

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall’Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Maracalagonis Settore Tecnico

Indirizzo: via Nazionale 49 Telefono: 07078501 (centralino)

Profilo di committente (in cui reperire la documentazione di gara): www.comune.maracalagonis.ca.it

PEC protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it email protocollo@comune.maracalagonis.ca.it

alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all’appalto avente ad oggetto L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA” NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MARACALAGONIS (CA) sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, ex. art. 183, comma 15-19 e segg. e art. 179 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 06.12.2017

come meglio specificato nello studio di fattibilità allegato.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 629 del 20.07.2018. e avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss) e 60 nonché degli art. 164 comma 2 e 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., e con il criterio:

dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base:

del miglior rapporto qualità/prezzo;

applicando in particolare la facoltà prevista dal comma 14 del medesimo articolo circa l'obbligatorietà della presentazione di varianti migliorative da parte dei soggetti concorrenti.

Alla presente concessione verranno applicate, per quanto compatibili, le disposizioni previste dalle parti III e IV del Codice.

Il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente www.comune.maracalagonis.ca.it, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale, nonché sui siti istituzionali previsti dalla vigente legge.

Il progetto di fattibilità predisposto dal promotore e posto a base di gara è stato validato in data 23.11.2017 dall' Ing. Sergio Garau ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il luogo di esecuzione dei lavori è l'intero territorio comunale

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati; (**modelli A-B-C-D**)
- 3) Studio di fattibilità predisposto dal promotore composto da :
 - Allegato 1 - Relazione Illustrativa Generale
 - Allegato 2 - Database di Censimento: Impianti Ante Operam
 - Allegato 4 – Relazione Tecnica
 - Allegato 5 - Stima Sommaria
 - Allegato 6 - Relazione Tecnico Economica
 - Allegato 7 - TAV. 3.1.1. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM CENTRO ABITATO
 - Allegato 8 - TAV. 3.1.2. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM CENTRO ABITATO
 - Allegato 9 - TAV. 3.1.3. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM CENTRO ABITATO
 - Allegato 10 - TAV. 3.1.4. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM LOC TORRE DELLE STELLE
 - Allegato 11 - TAV. 3.1.5. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM LOC TORRE DELLE STELLE
 - Allegato 12 - TAV. 3.1.6. PUNTI LUCI IP IMPIANTI ANTE OPERAM LOC TORRE DELLE STELLE

Completano la documentazione progettuale del progetto di fattibilità proposto dal promotore i seguenti elaborati/documenti

- specifiche delle caratteristiche del servizio,
 - piano economico e finanziario asseverato
 - bozza di convenzione per lo svolgimento del servizio oggetto della concessione
 - garanzia provvisoria – fideiussione n. 7525601 del 15.11.2016 e successiva appendice presentata trasmessa in data 30.10.2016 prot. 12588
 - dichiarazioni sostitutive requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 dei soggetti muniti di potere di rappresentanza della società ENEL SOLE srl
 - certificazioni ISO 9001-2008 ISO 14001-2004
- 4) altra documentazione di gara
 - Patto di integrità approvato con delibera G.C. 88 del 16.10.2017
 - Codice di comportamento dei dipendenti comunali approvato con delibera G.C. 7 del 31.01.2017

-
- Listino DEI aggiornamento giugno 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ing. Sergio Garau Dipendente del Settore Tecnico Telefono 0707850219 (centralino 07078501) email sergio.garau@comune.maracalagonis.ca.it PEC protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Il nominativo del direttore dell'esecuzione sarà comunicato alla firma del contratto.

1 – Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

Oggetto del presente appalto è l'affidamento della CONCESSIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA" NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MARACALAGONIS (CA) sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, ex. art. 183, comma 15-19 e segg. e art. 179 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 06.12.2017.

La concessione prevede la

- Realizzazione delle opere di adeguamento normativo ed efficienza energetica per un importo stimato di € 754.152,00 euro oltre IVA di legge
- La gestione degli impianti di pubblica illuminazione, le manutenzioni ordinarie e straordinarie nei limiti del progetto di fattibilità di cui sopra, per un costo stimato dal promotore di € 768.655,00 oltre IVA di legge (per la durata di 15 anni)
- La fornitura di energia elettrica per un costo stimato dal promotore di € 920.779,00 oltre IVA di legge (per la durata di 15 anni)
- La progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento normativo ed efficienza energetica per un importo stimato dei lavori di € 754.152,00, nonché la relativa direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione
- Ogni altro onere posto a carico dell'aggiudicatario nel progetto di fattibilità posto a base di gara e quelli derivanti dallo svolgimento della presente procedura di gara (lavorazioni aggiuntive e migliorative, servizi e forniture aggiuntive e migliorativi etc)

E' data infatti facoltà all'Amministrazione di affidare al concessionario la realizzazione di nuove opere, non previste dal progetto di fattibilità e dalla variante migliorativa eventualmente presentata, nei limiti e alle condizioni in atti specificate.

Resta inteso che la designazione del Direttore dei Lavori e le operazioni di collaudo verranno svolte a cura della Stazione Appaltante, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Ai fini dell'art. 48 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, si precisa che va considerata quale prestazione principale l'attività di esercizio degli impianti e fornitura di energia elettrica, mentre le ulteriori attività vanno qualificate come prestazioni secondarie.

Ai concorrenti e espressamente richiesto, a pena di esclusione ai sensi dell'art. 95 – comma 14 del Codice, di presentare varianti migliorative rispetto al progetto di fattibilità presentato dal Promotore ed allegato al presente Disciplinare di gara, riguardanti gli elementi previsti dal punto 14 del Disciplinare stesso, con i limiti ivi previsti.

Al soggetto Promotore è attribuito il diritto di prelazione, secondo le modalità e contenuti nel prosieguo specificati.

La documentazione posta a base di gara è quella indicata nelle premesse.

Il CPV (Vocabolario comune per gli appalti) della presente gara è: 71314200-4 "Servizi di gestione energia" quale oggetto principale.

Quali oggetti complementari si individuano i seguenti: 34928500-3 "Attrezzatura per illuminazione stradale", 34928530 "Lampade stradali", 34993000-4 "Illuminazione stradale", 50232000-00 "Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori", "50232100-1 "Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale", 45316110-9 "Installazione di impianti di illuminazione stradale", 65300000 "Erogazione di energia elettrica e servizi connessi", 71323100-9 "servizi di progettazione di sistemi elettrici".

Gli interventi di adeguamento (lavori), secondo la definizione nel seguito riportata, relativamente alle opere da realizzare, appartengono alla categoria di lavori OG10, classifica III, di cui all'allegato "A" del D.P.R. 207/2010. E' comunque inteso che, qualora in sede di offerta il concorrente dovesse provvedere ad offrire un importo d'investimento più elevato o riconducibili a differenti categorie di lavori, dovrà essere in possesso di attestazioni SOA adeguate alla tipologia ed entità di lavori effettivamente offerti.

La concessione decorre dalla data di consegna del servizio, o dalla diversa data indicata nel relativo verbale, per una durata complessiva massima di anni 15 (quindici), fatta salva la possibilità di esecuzione anticipata in via d'urgenza nelle more di stipula del contratto, nelle forme e con i presupposti consentiti dalla legge. Dalla data di stipula del contratto decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'aggiudicatario previsti dai documenti di gara e dall'eventuale offerta migliorativa presentata in sede di gara.

1.1. L'importo complessivo della concessione (per la durata dei 15 anni) ammonta ad **€ 3.765.840,00** oltre IVA e oneri di legge corrispondente ad un canone annuo presunto di concessione di **€ 251.056,00** oltre IVA di legge.

E' prevista inoltre una quota massima aggiuntiva, corrispondente ad un 50% dell'importo complessivo risultante a seguito dell'aggiudicazione, per estensione del servizio a nuovi impianti che potrebbero aggiungersi nel corso della durata contrattuale.

1.2. L'importo complessivo della lavorazioni in appalto (stimato dal promotore nel progetto di fattibilità) , compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 754.132,00 in cifre, (euro settecentocinquantaquattromilacentotrentadue/00 in lettere), di cui € 17.730,00 in cifre, (euro diciassettemilasettecentotrenta/00 in lettere) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.3. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 736.402,00 in cifre, (euro settecentotrentaseimilaquattrocentodue/00 in lettere).

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria a (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Impianti di pubblica illuminazione	OG10	III	SI	€ 754.132,00	100%	100%	30%

E' comunque inteso che, qualora in sede di offerta il concorrente dovesse provvedere ad offrire un importo d'investimento più elevato o riconducibili a differenti categorie di lavori, dovrà essere in possesso di attestazioni SOA adeguate alla tipologia ed entità di lavori effettivamente offerti.

Costituiscono altresì servizi principali e prevalenti compresi nella procedura di affidamento l'espletamento dei servizi di gestione e conduzione degli impianti di pubblica illuminazione comunali (attività di esercizio degli impianti) per l'intera durata della concessione (stimati dal promotore in euro 768.655,00) e la fornitura di energia elettrica per l'intera durata della concessione (stimati dal promotore in euro 920.779,00), il tutto come meglio specificato nel progetto di fattibilità predisposto dal promotore e approvato con delibera CC 39/2017

1.4 Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara è sottoposto alle seguenti clausole sociali: **nessuna**

1.5 L'appalto è finanziato con investimento privato del promotore e/o dell'aggiudicatario risultante dalla definizione della procedura di gara; L'investimento iniziale proposto dal Promotore è di € 754.132,00 (+ IVA come per legge)

1.6. **VALORE E DURATA DELLA CONCESSIONE - modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

B **corrispettivo a corpo soggetto a ribasso di gara e revisione periodica con pagamento in ratei mensili**

La durata della concessione sarà pari a **15** (diconsi **quindici**) anni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di affidamento della medesima, come risultante da apposito verbale.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà: **con pagamento del canone di concessione risultante dalle operazioni di gara in ratei mensili (1/12 del canone annuale di concessione)**

1.7. All'aggiudicatario verrà corrisposto, quale corrispettivo per le attività di fornitura di energia elettrica, di gestione ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione, alle condizioni e con le modalità risultanti dalle operazioni di gara, un canone annuale a carico dell'Amministrazione Comunale stabilito complessivamente, in quanto posto a base di gara, pari ad **€ 251.056,00** oltre IVA come per legge, così come indicato nella proposta del Promotore, corrispondente ad un importo totale stimato di concessione di **€ 3.765.840,00** (+ IVA come per legge) per i 15 anni di durata.

I lavori sono stati finanziati mediante investimento di capitale privato (project financing).

L'investimento necessario per l'esecuzione dei lavori, nonché per l'attivazione ed il mantenimento del servizio secondo le modalità minime poste a base di gara ed eventualmente migliorate nel progetto-offerta, è interamente a carico dell'aggiudicatario. Il Comune corrisponderà all'aggiudicatario un canone annuo pari all'importo indicato al punto **1.1 del disciplinare di gara**, aggiornato secondo quanto indicato nella bozza di convenzione.

I pagamenti dei canoni saranno effettuati con le modalità previste nella bozza di convenzione.

All'aggiudicatario è riconosciuta la facoltà di contrattare con i diversi fornitori di energia le condizioni di fornitura migliori rispetto a quelle attualmente applicate.

Dalla data di stipula del contratto decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'aggiudicatario previsti dai documenti di gara e dall'eventuale offerta migliorativa presentata in sede di gara.

Il canone di concessione remunera tutte le prestazioni oggetto del contratto e, in particolare, in via comunque non esaustiva:

- **l'investimento complessivo per l'adeguamento degli impianti**, con oneri a totale carico dell'aggiudicatario, che nella proposta del Promotore **e stimato in euro 754.132,00** (euro Settecentocinquantaquattromilacentotrentadue/00) oltre IVA, di cui euro 17.730,00 (euro diciassettemilasettecentotrenta/00) per oneri della sicurezza; costituiscono oneri a carico dell'aggiudicatario gli oneri di **progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza**, stimati dal Promotore in **€ 57.991,00** (euro cinquantasettemilanovecentonovantuno/00); gli oneri per la predisposizione della proposta, comprensive delle opere d'ingegno di cui all'art. 2578 del codice civile diritti opere di ingegno stimati dal Promotore in **€ 15.709,00** (euro quindicimilasettecentonove/00) nonchè gli oneri di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (ex art.92, comma 5, D.lgs. 163/2006 (incentivi tecnici), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (RUP) stimati dal Promotore in **€ 12.175,00** (euro dodicimilacentosettantacinque/00).

- **i costi di gestione** annuali degli impianti.

Per il dettaglio degli interventi previsti, si rimanda al **progetto di fattibilità** proposto del Promotore e qui **allegato**. Resta inteso che l'importo e le caratteristiche dell'investimento sono suscettibili di modifiche in funzione delle varianti migliorative al progetto di fattibilità proposte dai concorrenti.

La realizzazione delle nuove opere eventualmente richieste dall'Amministrazione nel proseguo dell'affidamento, non previste dal progetto di fattibilità e dall'offerta migliorativa presentata, verrà invece remunerata con corrispettivo extra canone, secondo le risultanze della relativa offerta economica presentata in sede di gara.

Tutti i costi preordinati, connessi o conseguenti alla realizzazione delle attività di cui alla presente procedura sono a carico dell'Aggiudicatario e si intendono computati e retribuiti all'interno dell'offerta economica presentata dallo stesso.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario, se diverso dal Promotore, le spese di cui all'art. 183, commi 9 e 15 del D. Lgs. 50/2016, pari al massimo al 2,5% del valore dell'investimento, come risultante dal Progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex Progetto preliminare) posto a base di gara, e quindi pari a **€ 15.709,00** (quindicimilasettecentonove/00).

Resta ferma l'applicabilità della previsione di cui all'art. 183 comma 15, ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, nel caso di esercizio da parte del Promotore non aggiudicatario del diritto di prelazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (cento ottanta) giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si precisa che al soggetto Promotore che non risulti aggiudicatario spetta il diritto di prelazione, da esercitarsi entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, consistente nella dichiarazione di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il soggetto Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, come precedentemente indicato.

Se il soggetto Promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al succitato comma 9, ovvero pari al massimo al 2,5% del valore dell'investimento offerto, come risultante dal computo metrico estimativo della variante progettuale migliorativa offerta in sede di gara sulla base della quale è avvenuta l'aggiudicazione originaria.

Qualora l'importo del costo di investimento indicato nel piano economico finanziario dell'aggiudicatario, maggiorato dell'utile di impresa convenzionale pari al 10 (dieci) %, fornisca un valore più basso rispetto all'importo indicato nel computo metrico estimativo della variante progettuale offerta, il pagamento a carico del Promotore che esercita la prelazione non potrà superare il 2,5% di tale valore.

Il canone di concessione verrà finanziato con mezzi propri di bilancio e l'impegno della spesa verrà assunto al momento dell'aggiudicazione della gara a carico degli esercizi 2018 e seguenti; pertanto l'aggiudicazione della concessione è subordinata al finanziamento del relativo canone.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nella bozza di convenzione predisposta dal Promotore all'art. 14

Il canone di rientro annuo sarà soggetto ad aggiornamento annuale, ai sensi dell'art. 15 della medesima bozza di convenzione predisposta dal promotore.

1.8. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

1.9 L'appalto è da suddividere in lotti (*barrare l'opzione che interessa*): SI NO

1.10 sono ammesse offerte in variante nei limiti di seguito specificati (da inserire nell'ambito della RELAZIONE TECNICA DI SINTESI busta "B" lettera A1-A2-A3-A4-A5 e in particolare per i criteri A2 e A5)

Sono ammesse varianti migliorative riguardanti le modalità esecutive dell'opera e del servizio, purché non si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto, che si ponga come del tutto alternativo rispetto alla proposta dichiarata di interesse pubblico dalla Stazione Appaltante. Non si considerano varianti le proposte migliorative previste dal presente bando, formulate e documentate in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara.

Le varianti di cui sopra saranno oggetto di valutazione nell'ambito delle offerte presentate dalle ditte candidate (secondo i parametri di valutazione di cui al successivo punto 14 criteri A1-A2-A3-A4-A5, B1-B2-B3) ai sensi dell'art. 95, comma 14, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016

1.11 Amministrazione Concedente: l'amministrazione concedente è l'Amministrazione Comunale di Maracalagonis, via Nazionale 49 - 09040 MARACALAGONIS (CA)

2. - Soggetti ammessi alla gara.

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonchè dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

3. Condizioni di partecipazione

3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

3.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF;

3.3 Gli operatori economici devono essere iscritti in appositi elenchi c.d. "white lists" istituiti presso la Prefettura del luogo in cui l'impresa ha la propria sede legale così come indicato dall'art. 52 della Legge n. 190/2012 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013. L'iscrizione presso gli appositi elenchi di cui sopra tiene luogo alla comunicazione o informativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011.

3.4 Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero

partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

3.5 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario e di qualunque altro parametro o requisito richiesto e prescritto dagli atti di gara alle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

Nel caso in cui il sistema AVCPass non fosse funzionante oppure non fosse utilizzabile per la presente procedura, la stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica dei requisiti di partecipazione secondo le prevalenti modalità.

Detta verifica potrà essere estesa ove la stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni, si applicano le sanzioni dell'**esclusione dalla gara** e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 213, comma 13, del D. Lgs. 50/2016, nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. In tal caso, si procederà alla conseguente nuova aggiudicazione a favore del concorrente che segue in graduatoria.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1 La documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara, documenti complementari, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, ecc.) è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.maracalagonis.ca.it>

Sarà comunque possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso l'ufficio tecnico servizio Lavori Pubblici P.I. Mauro Etzi nei giorni martedì e venerdì ore 9.00 – 11.00 e mercoledì pomeriggio ore 16.00-17.30 previo appuntamento telefonico al numero 0707850219 ing Garau - 0707850224 P.I. Mauro Etzi

5.2 Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentate del soggetto che intende concorrere.

5.3 Il sopralluogo presso la casa comunale e i siti di lavorazione è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti dovranno fissare l'appuntamento previa telefonata al seguente numero 0707850219 ing Sergio Garau (RUP) ufficio tecnico comunale ovvero al numero 0707850224 P.I. Mauro Etzi, ovvero al numero 0707850204 ing Giovanni Manis ovvero al numero 0707850215 ing Federica Cinus

I giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante nei quali verranno effettuati il sopralluogo sono lunedì mattina ore 10.00-13.00, mercoledì mattina ore 10.00-13.00 e venerdì mattina ore 10.00-13.00

Per consentire una migliore organizzazione degli appuntamenti, i sopralluoghi dovranno essere richiesti con almeno 24 ore d'anticipo. Per consentire una migliore organizzazione degli appuntamenti, i sopralluoghi dovranno essere richiesti con almeno 24 ore d'anticipo.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente. **In nessun caso il medesimo soggetto potrà prendere parte al sopralluogo per conto di più concorrenti.**

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

Al termine del sopralluogo verrà sottoscritto un documento predisposto dall'Amministrazione che dovrà essere allegato alla documentazione amministrativa contenuta nella Busta A – documentazione amministrativa – di cui al successivo punto 13.8 (pag 15/27).

La mancata effettuazione del sopralluogo assistito sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

6. Chiarimenti

6.1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento tramite PEC di cui alle premesse del presente disciplinare di gara almeno **sei** giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **sei giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte così come previsto dall'art. 74, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul profilo del committente di cui alle premesse del presente disciplinare di gara.

6.4 Gli operatori economici hanno pertanto l'onere di visitare il sito fino alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali note inerenti la presente procedura. La stazione appaltante si riserva la facoltà di apportare integrazioni ed eventuali variazioni alla documentazione di gara dandone semplice comunicazione ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo sopra riportato, ove è pubblicata la presente procedura.

Gli interessati alla partecipazione sono pertanto invitati ad un costante monitoraggio del sito istituzionale. I soggetti che partecipano alla gara accettano che vengano pubblicati eventuali variazioni, chiarimenti o integrazioni ai documenti di gara, e si impegnano a consultare il sito istituzionale di questa Stazione appaltante.

7. Comunicazioni

7.1 Salvo quanto disposto dal precedente punto 6 del presente disciplinare di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC. Ai sensi dell'art. 52, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005, in caso di indicazione di indirizzo di PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

7.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

7.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

8. Subappalto.

8.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni del servizio che intende subappaltare, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

8.2 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

8.3 La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al/ai subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dal/dagli stesso/i eseguite, nei casi disciplinati dall'art. 174, comma 7, del Codice.

8.4 In caso di ricorso al subappalto, in sede di offerta gli operatori economici, che non siano micro, piccole, medie imprese, dovranno indicare una terna di nominativi di subappaltatori, ai sensi dell'art. 174, comma 2 del Codice.

9. Cauzioni provvisorie e definitive (art. 93-103-183 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

9.1 A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo della concessione a base dell'appalto di cui al punto 1.1, precisamente a **€ 75.316,80** (euro settantacinquemilatrecentosedici/80) sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente;

I concorrenti dovranno altresì allegare all'offerta (da inserire nella busta A – documentazione amministrativa) una cauzione di **€ 18.853,30** pari al 2,5% (diconsi duevirgolacinquanta per cento) dell'importo totale del valore dell'investimento (€ 754.132,00 come desumibile dalla proposta del Promotore, ai sensi dell'art. 183 comma 13 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

9.2 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

9.3 La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

9.4 La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

9.5 La garanzia deve avere validità per almeno **365 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

9.6 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

9.7 L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.

9.8 Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

9.10 A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

N.B. La previsione dell'art. 93 comma 8 del codice non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

9.11 Ai sensi del comma 8-bis della norma sopra citata, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i..

9.12. Garanzie e cauzioni in sede di aggiudicazione

L'operatore economico aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi del combinato disposto dell'art. 183 comma 13 e dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

- **GARANZIA DEFINITIVA** da costituire e presentare nelle forme di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. alla sottoscrizione del contratto a garanzia della corretta esecuzione degli obblighi relativi alla realizzazione dei lavori, nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori come risultante dalle risultanze degli atti di gara di aggiudicazione. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
- **Cauzione di cui all'art. 183 comma 13 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.** da costituirsi a partire dalla data di avvio del servizio, pari al 10% del costo annuo operativo secondo le modalità di cui all'art. 103 del codice; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale. Qualora, a causa delle condizioni del mercato, non sia reperibile una cauzione di durata pari a quella

della concessione, si prevede che la stessa possa essere prestata anche per un periodo di tempo inferiore a quello della durata del contratto. E' fatto obbligo dell'affidatario provvedere alla ricostituzione della garanzia almeno 6 (sei) mesi prima della sua scadenza. La mancata ricostituzione in tempo utile ad evitare soluzioni di continuità nella garanzia costituisce grave inadempimento contrattuale.

- **Polizza assicurativa per i rischi dell'esecuzione:** il concessionario è tenuto a produrre idonea polizza assicurativa per i rischi da esecuzione (a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori o del servizio di gestione) suddiviso per partite come segue
Partita 1 – opere: importo delle opere come risultante dagli atti di gara
Partita 2 - opere preesistenti: € 1.000.000,00
Partita 3 – demolizioni e sgomberi 80.000,00
e di responsabilità civile verso terzi, da costituirsi secondo le modalità di cui all'art. 103 comma 7 del codice (con un massimale non inferiore ad € 500.000,00)
- **Il concessionario dovrà inoltre produrre una copertura assicurativa per responsabilità civile per danni verso terzi causati nell'esecuzione del servizio di gestione**, con massimale non inferiore a euro 1.000.000,00 (euro un milione/00). La somma assicurata dovrà essere rivalutata dal concessionario alla fine di ogni anno sulla base degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati. Qualora, a causa delle condizioni del mercato, non sia reperibile una cauzione di durata pari a quella della concessione, si prevede che la stessa possa essere prestata anche per un periodo di tempo inferiore a quello della durata del contratto. E' fatto obbligo dell'affidatario provvedere alla ricostituzione della garanzia almeno 6 (sei) mesi prima della sua scadenza. La mancata ricostituzione in tempo utile ad evitare soluzioni di continuità nella garanzia costituisce grave inadempimento contrattuale.
- **Coperture e garanzie del progettista:** il concessionario ovvero il professionista incaricato dello svolgimento delle attività di progettazione e delle opere funzionali alla gestione del servizio, dovrà presentare, in vista dell'esecuzione delle attività oggetto di affidamento, idonea polizza assicurativa definitiva per la responsabilità civile professionale per rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, ai sensi dell'art. 103 del codice, che dovrà coprire i rischi derivanti anche da errori ed omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi

10. Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.2 E' facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

10.3 L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine decorrente dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

10.4 l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione dell'avviso di gara esperita e del bando sui vari organi di informazione entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi ai sensi dell'art. 73 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture 02.12.2016; il rimborso riguarda sia le pubblicazioni di legge pre-gara che quelle post-gara (di aggiudicazione) .

10.5 Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.6 la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.7 l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.8 le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

10.9 gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

10.10 La Stazione Appaltante provvederà al pagamento dei canoni di concessione direttamente all'aggiudicatario

10.11 non è prevista l'applicazione della clausola compromissoria;

10.12 La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto:

- patti di integrità approvato con delibera G.C. n. 88 del 16.10.2017
- Codice di comportamento dei dipendenti comunali approvato con delibera GC 7 del 31.01.2017

10.13 L'Organo competente alle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari nei modi e nel termine di trenta giorni previsti dal titolo V del libro Quarto del Codice del Processo Amministrativo approvato con D.Lgs. 104/2010.

10.14 Il bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 20.07.2018.

10.15 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

11. Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara, dovranno dimostrare il possesso, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dei seguenti requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnici.

11.1 - Requisiti di capacità tecnica e di idoneità professionale

11.1.1 Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. ovvero nel Registro professionale o commerciale dello Stato di residenza per i concorrenti non aventi sede in Italia. Alla voce "Attività" i concorrenti dovranno risultare iscritti per attività di realizzazione e gestione di reti ed impianti di pubblica illuminazione, corrispondenti all'oggetto della gara.

Il concorrente dovrà essere in possesso altresì dei seguenti requisiti

11.1.2 (per l'espletamento dei servizi posti a base di gara) aver eseguito regolarmente e con buon esito negli ultimi tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando, servizi di gestione e manutenzione di reti ed impianti di pubblica illuminazione, con uno o più contratti aventi un numero di punti luce complessivamente non inferiori, per ciascun anno, a 3.000 (tremila), di cui almeno 1.500 (millecinquecento), gestiti con un unico contratto.

11.1.3 possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001, rilasciata da un Organismo accreditato, in corso di validità;

11.1.4 possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 14001, rilasciata da un Organismo accreditato, per la riduzione dell'impatto ambientale delle proprie attività, in corso di validità;

11.1.5 (requisiti di idoneità per l'esecuzione dei lavori - concorrente in possesso dell'attestato SOA) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto 1.3 del disciplinare di gara. I concorrenti stabili in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, presentano la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico singolo o in raggruppamento ai sensi dell'art. 45 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche partecipante al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica del suo legame con quest'ultimo. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è ammesso avvalimento per i requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

I requisiti di idoneità professionale indicati al punto 11.1.1 non possono essere oggetto di avvalimento.

L'avvalimento dei requisiti indicati ai punti 11.1.3 e 11.1.4 (certificazioni di qualità) è ammesso a condizione che l'impresa ausiliaria esegua direttamente i servizi per cui tale capacità è richiesta;

dal contratto di avvalimento deve emergere che l'ausiliaria deve mettere a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che complessivamente considerate, le ha consentito di acquisire le certificazioni di qualità da mettere a disposizione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

Il requisito di cui al punto 11.1.1 (iscrizione nel Registro delle Imprese) deve essere posseduto:

a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, deve essere posseduto da ciascuna impresa appartenente al raggruppamento o consorzio.

b) nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici del servizio.

Resta inteso che ciascuna impresa dovrà essere iscritta al Registro delle Imprese per la tipologia di attività in coerenza con la parte del servizio che eseguirà direttamente.

Il requisito di cui al punto 11.1.2 (servizi di gestione e manutenzione di reti ed impianti di pubblica illuminazione) deve essere posseduto:

a) complessivamente dal raggruppamento, consorzio ordinario, GEIE, aggregazione di imprese di rete. Ciascun componente deve avere eseguito uno o più contratti per almeno complessivi 300 punti luce. Il contratto di gestione per almeno 1500 punti luce deve essere stato eseguito dalla mandataria o dalla consorziata principale.

b) nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;
c) nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere c) del Codice, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate esecutrici, oppure dal consorzio mediante l'avvalimento dei requisiti in possesso delle imprese consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice.

Il requisito di cui al punto 11.1.3 (certificazione EN ISO 9001) deve essere posseduto dal consorzio o da tutte le imprese componenti il raggruppamento o consorzio.

Il requisito di cui al punto 11.1.4 (certificazione EN ISO 14001) deve essere posseduto dal consorzio o da tutte le imprese componenti il raggruppamento o consorzio.

Il requisito di cui al punto 11.1.5 (attestazione SOA) deve essere posseduto dalle imprese che eseguiranno i lavori per i quali è richiesto il possesso dell'attestazione.

Nel caso di raggruppamento, consorzio ordinario, GEIE, aggregazione di imprese di rete, l'impresa mandante che si limiterà ad eseguire i lavori per i quali è richiesto il possesso della certificazione SOA di cui al punto precedente, può non essere in possesso dei requisiti di cui ai punti 11.1.2 (servizi di gestione e manutenzione di reti ed impianti di pubblica illuminazione) e 11.1.4 (certificazione EN ISO 14001).

Ogni concorrente appartenente al raggruppamento deve possedere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire. L'impresa mandataria o la consorziata principale devono eseguire le prestazioni in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti o delle altre consorziate.

Per quanto riguarda le prestazioni relative alla progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento degli impianti, nonché alla redazione degli elaborati tecnici relativi alle varianti migliorative in sede di offerta i progettisti (dipendenti del soggetto concorrente ovvero liberi professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei di professionisti, consorzi stabili, G.E.I.E.) dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dal D. Min. Infr. e Trasp. 2 dicembre 2016, n. 263.

11.2 - Requisiti di capacità economica finanziaria

Vista la natura dell'appalto e l'alta specializzazione dello stesso, per la partecipazione alla presente procedura di gara si prescrive, quale condizione minima di partecipazione

- **11.2.1** - il possesso di un fatturato medio relativo alle attività svolte (servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di pubblica illuminazione e fornitura di energia), negli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara non inferiore al canone annuo posto a base di gara (e quindi pari a € 251.056,00 per ogni anno di osservazione per complessivi € 1.255.280,00 complessivi nel periodo di riferimento dei 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando) .
- tenuto conto che costituisce oggetto della presente procedura di gara anche l'attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per un importo stimato di € 57.991,00 oltre oneri fiscali e previdenziali di legge come risulta dallo studio di fattibilità del promotore approvato con delibera CC 39/2017 sopracitata i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti per tali attività; in particolare il concorrente partecipante dovrà dichiarare e dimostrare

- **11.2.2** - di essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-professionali, in coerenza con le linee guida ANAC approvate con deliberazione n.973 del 14.09.2016 e ss.mm.ii. (ultimo aggiornamento delibera n. 138 del 21.02.2018)
- **11.2.3** - fatturato globale per attività di progettazione- direzione dei lavori-coordinamento della sicurezza per un importo dei lavori affine (quindi in categoria lavori OG10 e/o categoria servizi tecnici IB.08 ex DM 17.06.2016/IV-c ex Legge 143/1949 e ss.mm.ii.) non inferiore ad € 57.991,00 negli migliori tre anni degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara
- **11.2.4** - avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, di servizi di ingegneria per attività di progettazione- direzione dei lavori-coordinamento della sicurezza di servizi affini (quindi in categoria lavori OG10 e/o categoria servizi tecnici IB.08 ex DM 17.06.2016/IV-c ex Legge 143/1949 e ss.mm.ii.) relativo a lavori di importo non inferiore a quello posto a base di gara (€ 754.132,00)
- **11.2.5** - adeguata polizza assicurativa di responsabilità civile

12 Avalimento dei requisiti

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata. La documentazione relativa all'eventuale procedura di avalimento dovrà essere inserita nella busta "A" documentazione amministrativa.

Al riguardo si richiama l'attenzione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara al rispetto del dovere di specificità sia della dichiarazione dell'ausiliario di un impegno a mettere a disposizione i requisiti di cui l'operatore economico concorrente risulti carente, sia del contratto di avalimento (si veda l'art. 89 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) .

13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre il giorno **venerdì 05/10/2018** alle ore **13:00** ed all'indirizzo in indicato nelle premesse del presente disciplinare; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima, al CIG. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- 1) **"A – Documentazione Amministrativa"**;
- 2) **"B - Documentazione tecnica"**;
- 3) **"C - Offerta economica-temporale"**

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nella busta **"A - Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione copia conforme all'originale della relativa procura. Alla domanda dovrà essere allegata una dichiarazione sostitutiva (è preferibile l'uso dell'allegato **modello "A"** redatto dalla Stazione Appaltante) ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità dichiara :

- a) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di concessione**, nello studio di fattibilità predisposto dal promotore approvato con delibera C.C. 39/2017;
(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea)
- b) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 dello stesso decreto e dell'art. 90 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- c) attesta di essersi recato di aver preso visione dei luoghi dove sarà effettuato il servizio oggetto di affidamento, nonché di aver preso visione dei luoghi di esecuzione dei lavori;
- d) l'offerta economica presentata remunerativa giacché per la sua formulazione si è preso atto e si è tenuto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nei luoghi dove deve essere effettuato il servizio;
- e) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sull'effettuazione del servizio, sull'esecuzione dei lavori, sulle condizioni contrattuali, sui corrispettivi di concessione e sulla determinazione della propria offerta;
- f) accettare le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte e descritte nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel progetto di fattibilità predisposto dal promotore e in tutta la documentazione di gara;
- g) che l'indirizzo PEC e/o mail indicati nel DGUE sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo;
- h) autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
- j) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
- k) indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
(nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)
- l) che le prestazioni del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48, comma 4 del D.lgs. 50/2016 sono le seguenti :
(nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009)
- m) che le prestazioni del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori aggregati in rete sono le seguenti : *(esplicitare le prestazioni)*
- n) ai fini dell'applicazione delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 sull'importo della garanzia provvisoria prevista dal punto 8 della lettera d'invito, di essere in possesso dei seguenti requisiti : *(esplicitare i requisiti posseduti)*
- o) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 3 oppure
- p) dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- q) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- r) accetta le condizioni contenute nel protocollo di integrità approvato dalla Stazione Appaltante con delibera G.C. 88 del 16.10.2017 allegato alla documentazione di gara;
- s) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante approvato con delibera GC 7 del 31.01.2017 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
dichiarazione in cui il concorrente si impegna, in caso di aggiudicazione,
- t) al rispetto del cronoprogramma di cui al progetto di fattibilità e a quello di cui al progetto definitivo approvato unitamente agli atti di gara;

- u) al rimborso delle spese di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sostenute per la predisposizione della proposta da parte del promotore qualora quest'ultimo non eserciti il diritto di prelazione
- v) indica le spese per la predisposizione dell'offerta che in caso di esercizio della prelazione da parte del promotore dovranno essere rimborsate da quest'ultimo
- w) al rimborso, entro e non oltre 60 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, all'amministrazione comunale delle spese sostenute ed anticipate per le pubblicazioni di legge della procedura di gara (pre gara e post gara) su GURI, quotidiano e altro

Si precisa che:

1.1. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda, **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;

1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentate dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

N.B.1 Nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica tipologia del contratto di rete a cui aderisce l'operatore economico (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

N.B.2 Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (ATI, GEIE) e consorzi (ordinari, stabili, di cooperative, di imprese artigiane), oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica natura della aggregazione tra gli operatori economici (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

2. DGUE (documento di gara unico europeo) modello B di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) dovrà essere trasmesso su supporto informatico.

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016);
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Si precisa che gli operatori economici stabiliti in altri stati membri, qualora non in possesso della certificazione SOA, nella parte IV sezione C punto 13 dovranno dichiarare quanto segue:

- si è in possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 dello stesso decreto, idonei a surrogare la certificazione SOA richiesta dal bando di gara secondo le norme vigenti nel proprio paese di stabilimento e precisamente:

segue (se pertinenti) l'indicazione dell'autorità attestante, il numero del certificato, la data, la validità dello stesso e la qualifica alla quale si riferisce l'attestazione e se tale attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti per il possesso dei requisiti speciali;

L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte medesima

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

3. "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza;

4. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5 Ricevuta di pagamento di € 140,00 ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero **originale dello scontrino** rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 21 dicembre 2016.. In caso di raggruppamento il versamento deve essere eseguito solo dall'impresa designata quale capogruppo.

6. Documento attestante la **cauzione provvisoria** di cui al precedente punto 9 del disciplinare di gara con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. concernente l'impegno a rilasciare la **cauzione definitiva**; l'importo della cauzione provvisoria è di **€ 73.316,80** il concorrente dovrà altresì allegare una ulteriore cauzione di **€ 18.853,30** pari al 2,5% (diconsi duevirgolacinquanta per cento) dell'importo totale del valore dell'investimento (€ 754.132,00 come desumibile dalla proposta del Promotore, ai sensi dell'183 comma 13 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

7.[in caso di avvalimento] L'impresa ausiliaria dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI.

Dovrà inoltre dovrà essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. e nello specifico:

- a) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- b) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- c) in originale o copia autentica, il contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Tale contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente.
 - 1) oggetto: la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
 - 2) durata;
 - 3) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

8. (solo nel caso in cui la Stazione Appaltante preveda l'obbligo di presa visione dei luoghi, vista la particolare complessità dell'oggetto del contratto)

Sopralluogo assistito. presa visione dei luoghi e del progetto di fattibilità - dichiarazione confermata dal Responsabile del Procedimento, ing. Sergio Garau (o suo delegato) con la quale si attesta che l'operatore economico ha preso visione dei luoghi dove verrà espletato il servizio oggetto di appalto (vedi **modello "C"**) nonché del progetto di fattibilità predisposto dal promotore e posto a base di gara.

Si precisa che:

- la dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (**vedi modello A**)

- la documentazione di cui al punto 6) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;

- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 4, 5, 6, 7 e 8 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 così come meglio descritto al successivo art 17.

N.B. Il "PASSOE" di cui al precedente punto 3), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

Nella busta "B- Documentazione tecnica" devono essere contenuti i seguenti documenti tecnici diretti alla valutazione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa soggetti a discrezionalità tecnica:¹

In particolare i succitati documenti dovranno comprendere, pena esclusione:

A) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (con livello di dettaglio tipico del progetto definitivo) degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA definiti dallo studio di fattibilità approvato con delibera CC 39/2017; il progetto definitivo e la **RELAZIONE TECNICA DI SINTESI** dovranno approfondire tutti gli aspetti di valutazione di cui al punto 14 del presente disciplinare e dovranno essere organizzate in modo da rendere chiaramente individuabile e valutabile il singolo parametro di valutazione (A1-A2-A3-A4-A5) come segue:

1) CRITERIO a) "QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : ricognizione di dettaglio degli impianti esistenti finalizzata a descrivere le reali consistenze e lo stato d'uso e di conservazione dell'esistente (A1) [PUNTI MAX 6]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Relazione dell'attività proposta e valutazioni degli interventi integrativi (rispetto a quelli minimi previsti nel progetto di fattibilità predisposto dal promotore) di manutenzione straordinaria da proporre sugli impianti esistenti e oggetto di valutazione al successivo punto A2)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio a) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

completezza dell'analisi della ricognizione degli impianti esistenti e dello stato d'uso e manutenzione degli stessi

2) CRITERIO b) "QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : lavori di manutenzione straordinaria e di parziale rifacimento degli impianti oggetto dell'affidamento, di ammodernamento, messa in sicurezza ed adeguamento atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto a quello previsto dalla

¹ Inserire dettagliata descrizione delle relazioni tecniche, elaborati progettuali o prestazionali richiesti per ciascun parametro oggetto di valutazione così come elencato al punto IV.2.1) del Bando di gara;

normativa vigente e all'eliminazione delle situazioni di pericolo e/ di efficientamento (A2)" [PUNTI MAX 10]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Redazione di una relazione di sintesi del computo metrico (non estimativo) dei lavori in argomento allegato al progetto definitivo da predisporre a cura e spese del concorrente, integrativi rispetto a quelli indicati nel progetto di fattibilità proposto dal promotore e posto a base di gara

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio b) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

tipologia dei lavori integrativi offerti

3) CRITERIO c) "QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : lavori inerenti la messa in opera di apparecchiature e sistemi finalizzati a generale risparmi di natura energetica e gestionale, nel rispetto delle disposizioni illuminotecniche prescritte dalla normativa vigente, mediante il ricorso a soluzioni che prevedono l'utilizzo delle tecnologie LED; determinazione del risparmio energetico presunto espresso il kWh o MWh/anno (A3) [PUNTI MAX 8]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Relazione che descriva la soluzione progettuale proposta dal concorrente, integrativa e migliorativa in termini di risparmio energetico presunto derivante dagli interventi proposti, ragguagliata ai livelli minimi previsti nel progetto di fattibilità predisposto da promotore e posto a base di gara (riferimento paragrafo 9 dell'elaborato 4 – RELAZIONE TECNICA)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio c) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

valutazioni quantitative e qualitative della proposta del concorrente

4) CRITERIO d) "QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : completezza del progetto di fattibilità presentato e redazione del Piano Regolatore di illuminazione pubblica (paragrafo 14 dell'elaborato del progetto di fattibilità del promotore denominato "specificazione delle caratteristiche del servizio" ed eventuale classificazione delle strade (A4)" PUNTI MAX 6]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Relazione illustrativa delle attività proposte, impegno a redigere il Piano Regolatore di illuminazione pubblica e la classificazione delle strade

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio d) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

valutazioni quantitative e qualitative della proposta del concorrente

5) CRITERIO e) "QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : ulteriori interventi di investimento iniziale aggiuntivi offerti come miglioria e/o estensione degli interventi proposti sugli impianti di illuminazione pubblica, artistica e come miglioria per l'efficienza energetica e/o servizi complementari (A5)" PUNTI MAX 15]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

A titolo esemplificativo e non esaustivo si specifica che il concorrente potrà proporre interventi di realizzazione ex novo di impianti di illuminazione pubblica comprese e compensati dal canone di concessione offerto in sede di gara, in zone urbanizzate del territorio comunale attualmente sprovviste di tali impianti

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio e) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

valutazioni quantitative e qualitative della proposta del concorrente

Il progetto definitivo completo di tutti gli elaborati progettuali previsti dalla vigente normativa di riferimento dovrà in particolare anche contenere

- Una RELAZIONE TECNICA DI SINTESI max 25 pagine formato A4 25 righe per pagina carattere Times New Roman 12 (criteri A1-A2-A3-A4-A5)

- Una RELAZIONE illustrativa del servizio gestionale e manutentivo offerto per il servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica max 20 pagine formato A4 25 righe per pagina carattere Times New Roman 12 (criteri B1-B2-B3)

N.B. La mancata presentazione della documentazione di cui ai precedenti punti 1, 2, 3 4 e 5 determinerà l'attribuzione da parte della Commissione Giudicatrice di un punteggio pari a zero del corrispondente criterio di valutazione nell'ambito dei parametri dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

N.B. Qualora dalla documentazione presentata dalle ditte candidate la Commissione Giudicatrice accerti l'esistenza di offerte che non garantiscono livelli prestazionali sufficienti in rapporto a quelli minimi posti a base di gara (così come deducibili dal Capitolato speciale d'appalto), le stesse offerte verranno automaticamente escluse dalla procedura concorsuale;

N.B. Le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie eventualmente supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.

N.B. Alla Stazione Appaltante è riconosciuta la facoltà di accettare, non accettare o accettare in parte le modifiche ed i miglioramenti tecnici proposti in sede di gara (così come dettagliati dalle relazioni tecniche d'offerta). Qualora le modifiche od i miglioramenti non siano accettati dalla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di ricondurre l'offerta tecnica alla tipologia e/o alle prestazioni previste dal capitolato speciale d'appalto posto a base di gara sulla base degli indirizzi espressi dal D.L..

N.B. Tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede d'offerta devono intendersi comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.

N.B. La presentazione di relazioni d'offerta con un numero di pagine superiore al massimo consentito determineranno una valutazione delle stesse nei limiti del numero di pagine prescritti. Eventuali notizie di offerta, anche rilevanti, non contenute nelle pagine prescritte non saranno prese in esame dalla Commissione. La variante migliorativa rispetto al progetto di fattibilità posto a base di gara deve fare salvi i seguenti requisiti minimi:

- rispetto di tutte le normative nazionali, regionali e locali applicabili;
- rispetto delle normative tecniche applicabili;
- condizioni minime proposte dal Promotore.

Si precisa comunque che i contenuti minimi del progetto di fattibilità proposto dal Promotore sono da considerarsi come vincolanti.

La variante progettuale dovrà inequivocabilmente evidenziare le lavorazioni che si intendono eseguire in variante, mediante tavole grafiche, relazioni tecniche ed allegati.

La variante dovrà essere redatta secondo quanto stabilito dagli articoli 24 e ss. del D.P.R. 207/2010, per quanto applicabili, nei limiti in cui sia necessario e rilevante in considerazione della variante progettuale proposta, e non dovrà riportare indicazioni sommarie o generalizzate ma specificare ed individuare, anche dal punto di vista cartografico, il più compiutamente possibile, le specifiche lavorazioni previste. Gli interventi di sostituzione o nuova installazione di corpi illuminanti dovranno essere accompagnati da opportune verifiche illuminotecniche riferite alla prevedibile classificazione illuminotecnica stradale.

La variante al progetto di fattibilità dovrà essere sottoscritta da tecnico progettista avente i requisiti richiesti al punto 11.2.2 e seguenti.

Non dovranno comunque essere inclusi nell'Offerta Tecnica, pena esclusione del concorrente dalla procedura di gara, documenti quali il calcolo sommario della spesa, computo metrico estimativo o il quadro economico di progetto, che possano ricondurre ad elementi di carattere economico.

Per essere considerata ammissibile un'offerta dovrà conseguire, per gli elementi della lettera A) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, un punteggio minimo di punti 27,00 (ventisette virgola zero) su 45

B) SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE;

sulla base di quanto approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.39 del 06.12.2017 del comune di Maracalagonis dovranno essere illustrate, a mezzo di RELAZIONE DI MAX 20 pagine in formato A4 25 righe per pagina carattere Times New Roman 12, le caratteristiche del servizio gestionale e manutentivo offerto per il servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, che affronti in particolare

La **RELAZIONE illustrativa del servizio gestionale e manutentivo offerto per il servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica dovrà approfondire tutti gli aspetti di valutazione di cui al punto 14 del presente disciplinare e dovrà essere organizzata in modo da rendere chiaramente individuabile e valutabile il singolo parametro di valutazione (B1-B2-B3) come segue:**

6) CRITERIO f) “ASPETTI GESTIONALI relativi a : **Fornitura, installazione e smontaggio di luminarie natalizie, nonché fornitura di energia elettrica per tutta la durata della concessione, senza ulteriori costi oneri e aggravii per l' Amministrazione Comunale, nel periodo intercorrente 08.12-(festa dell'Immacolata) / 08/01-(dopo l'epifania) di ciascun anno nelle principali vie di accesso del centro urbano (via Nazionale, via Cagliari) e della piazza della Chiesa Parrocchiale (B1)**” [PUNTI MAX 4]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Breve relazione descrittiva in ordine al servizio proposto con indicazione del numero presunto di luminarie che si intende installare, modalità di espletamento del servizio e di fornitura/alimentazione di energia elettrica del sistema di luminaria

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio f) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

numero di luminarie, tipologia di luminaria e degli addobbi, eventuali proposte aggiuntive

7) CRITERIO g) “ASPETTI GESTIONALI relativi a : **organizzazione del servizio di call center, organizzazione del servizio di reperibilità e pronto intervento, tempestività dei tempi di intervento previsti (B2)**” [PUNTI MAX 5]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Breve relazione descrittiva in ordine al servizio proposto

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio g) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

modalità organizzative proposte, tempi di intervento, tempi di intervento

8) CRITERIO h) “ASPETTI GESTIONALI relativi a : **efficienza del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi ordinari e straordinari proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso (B3)**” [PUNTI MAX 16]

[descrizione del contenuto della relazione d'offerta relativo al criterio considerato]

Breve relazione descrittiva in ordine al servizio di gestione degli impianti proposto che illustri gli eventuali servizi integrativi offerti e compresi e compensati nel canone di concessione offerto in sede di gara, con particolare riguardo all'estensione degli interventi di manutenzione ordinaria (in termini di frequenze maggiori) e straordinaria rispetto a quelli minimi previsti dall'elaborato “specificazione delle caratteristiche del servizio” (paragrafo 8-9-10) e al servizio di verifica illuminotecnica degli impianti installati (paragrafo 11)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio h) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

modalità organizzative proposte, proposte integrative degli interventi di manutenzione straordinaria compresi e remunerati dal canone di concessione, proposte di sostituzione integrative rispetto ai minimi previsti nel progetto di fattibilità proposto dal promotore

Il concorrente dovrà in particolare sviluppare il contenuto del documento del Proponente denominato “Caratteristiche del servizio di gestione”. In particolare dovrà essere prodotta una RELAZIONE illustrativa del servizio gestionale e manutentivo offerto per il servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica articolata nei singoli sub-criteri contraddistinti dai numeri B1, B2 e B3 di cui al successivo paragrafo 14, contenente un esplicito raffronto tra le previsioni del progetto di fattibilità a base di gara e le proposte migliorative del concorrente.

Particolare riguardo si dovrà avere con riferimento all'inserimento, fra le prestazioni offerte, di quelle riconducibili alla **manutenzione straordinaria di tutte le componenti costituenti l'impianto di illuminazione pubblica ed in proposito si precisa che per l' elemento B3) la presentazione della variante migliorativa è obbligatoria.**

Per quanto riguarda i dati quantitativi (ad es. tempistiche di intervento), gli specifici paragrafi della relazione dovranno contenere ben evidenti tali elementi.

Per essere considerata ammissibile un'offerta dovrà conseguire, per gli elementi della lettera B) SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE, un punteggio minimo di punti 15,0 (quindici virgola zero) su 25.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta, pena l'esclusione:

-
- in caso di impresa singola, consorzi stabili, consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane dal legale rappresentante;
 - in caso di RTI/consorzi ordinari non ancora costituiti dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti;
 - in caso di RTI/consorzio già costituiti, dal legale rappresentante della Capogruppo.
- Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 48 comma 8 del D. Lgs. 50/16, non ancora costituiti, la medesima dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Nella busta "C – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., i seguenti documenti:

PER IL PARAMETRO PREZZO:

1. **offerta**, redatta in competente bollo, conformemente al modello **allegato D** e sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente:
 - a) **Dichiarazione d'offerta** (in bollo) (predisposta secondo l'allegato "D") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione **del ribasso sul canone annuo di concessione** che il concorrente offre quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori in appalto inferiore al canone annuo a base d'asta (€ 251.056,00 + IVA di legge), (C1) [PUNTI MAX 15]
 - b) **Dichiarazione d'offerta** (predisposta secondo l'allegato "D") sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione **del ribasso percentuale offerto rispetto al listino DEI posto a base di gara** per l'eventuale affidamento delle lavorazioni aggiuntive di manutenzione straordinaria non comprese nell'affidamento principale. (C2) [PUNTI MAX 5]

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta economica, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dalla stima sommaria di cui al progetto di fattibilità e delle risultanze delle lavorazioni di cui al computo metrico/stima dei lavori e dei servizi di cui al progetto definito allegato alla offerta tecnica e che, il canone concessorio annuo e quello complessivo per l'intera durata della concessione, quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori e dei servizi in appalto come risultante dagli elaborati progettuali del progetto definitivo allegato alla documentazione di gara prodotta, resta comunque fissa ed invariabile.

N.B. Nella dichiarazione d'offerta di cui ai precedenti punti a) e b) il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro e i costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

2. **piano economico-finanziario**, asseverato esclusivamente da soggetti abilitati, ai sensi dell'art. 183, co. 9, D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da un istituto di credito o da una società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 385/1993, o da una società di revisione ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 1966/1939.

Il Piano economico-finanziario deve indicare espressamente, pena l'esclusione, il canone annuo di concessione da corrispondersi da parte dell'Amministrazione, il valore e i tempi di realizzazione dell'investimento proposto, la durata della concessione e l'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, comprensivo dei diritti sulle opere dell'ingegno, di cui all'art. 2578 del Codice Civile, che non deve superare il 2,5% del valore dell'investimento, come risultante dal computo metrico estimativo della variante progettuale migliorativa offerta.

Qualora l'importo del costo di investimento indicato nel piano economico finanziario dell'aggiudicatario, maggiorato dell'utile di impresa convenzionale pari all' 10 (dieci)%, fornisca un valore più basso rispetto all' importo indicato nel computo metrico estimativo della variante progettuale offerta, il pagamento a carico del soggetto che esercita l'eventuale prelazione non potrà superare il 2,5% di tale valore.

Il Piano economico-finanziario dovrà altresì indicare chiaramente, in caso di variante progettuale, l'importo complessivo dell'investimento da porre in ammortamento.

Si precisa che la dichiarazione di offerta economica-temporale e il piano economico-finanziario, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

3. Schema/bozza di convenzione della concessione

4. Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione

PER IL PARAMETRO TEMPO:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, conformemente al **modello D** contenente l'indicazione del tempo totale offerto per l'esecuzione dei lavori, inferiore al tempo di esecuzione posto a base di gara di 12 mesi ed il conseguente ribasso percentuale di riduzione e sulla durata della concessione (proposto dal promotore in 15 anni)

- c) **ribasso percentuale sui tempi di esecuzione degli interventi iniziali di adeguamento**, indicati dal Promotore in mesi 12 (con un minimo di mesi 6); (C3) [PUNTI MAX 4]
- d) **ribasso percentuale sulla durata della concessione, indicata dal Promotore in anni 15** (con un minimo di anni 11) (C4) [PUNTI MAX 6]

14. Criterio di Aggiudicazione.

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
QUALITA' DEL PROGETTO DI FATTIBILITA'	Max 45 punti
a) QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : ricognizione di dettaglio degli impianti esistenti finalizzata a descrivere le reali consistenze e lo stato d'uso e di conservazione dell'esistente (A1)	Max 6 punti
b) QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : lavori di manutenzione straordinaria e di parziale rifacimento degli impianti oggetto dell'affidamento, di ammodernamento, messa in sicurezza ed adeguamento atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto a quello previsto dalla normativa vigente e all'eliminazione delle situazioni di pericolo e/ di efficientamento (A2)	Max 10 punti
c) QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : lavori inerenti la messa in opera di apparecchiature e sistemi finalizzati a generale risparmi di natura energetica e gestionale, nel rispetto delle disposizioni illuminotecniche prescritte dalla normativa vigente, mediante il ricorso a soluzioni che prevedono l'utilizzo delle tecnologie LED; determinazione del risparmio energetico presunto espresso il kWh o MWh/anno (A3)	Max 8 punti
d) QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : completezza del progetto di fattibilità presentato e redazione del Piano Regolatore di illuminazione pubblica (paragrafo 14 dell'elaborato del progetto di fattibilità del promotore denominato "specificazione delle caratteristiche del servizio" ed eventuale classificazione delle strade (A4)	Max 6 punti
e) QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE RELATIVA A : ulteriori interventi di investimento iniziale aggiuntivi offerti come miglioria e/o estensione degli interventi proposti sugli impianti di illuminazione pubblica, artistica e come miglioria per l'efficienza energetica e/o servizi complementari (A5)	Max 15 punti
QUALITA' DEL PROGETTO GESTIONALE MANUTENTIVO	Max 25 punti

f) ASPETTI GESTIONALI relativi a : Fornitura, installazione e smontaggio di luminarie natalizie, nonché fornitura di energia elettrica per tutta la durata della concessione, senza ulteriori costi oneri e aggravii per l' Amministrazione Comunale, nel periodo intercorrente 08.12-(festa dell'Immacolata) / 08/01-(dopo l'epifania) di ciascun anno nelle principali vie di accesso del centro urbano (via Nazionale, via Cagliari) e della piazza della Chiesa Parrocchiale (B1)	Max 4 punti
g) ASPETTI GESTIONALI relativi a : organizzazione del servizio di call center, organizzazione del servizio di reperibilità e pronto intervento, tempestività dei tempi di intervento previsti (B2)	Max 5 punti
h) ASPETTI GESTIONALI relativi a : efficienza del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi ordinari e straordinari proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso (B3)	Max 16 punti
VALORE ECONOMICO	Max 30 punti
l) VALORE ECONOMICO: ribasso percentuale sul canone annuo di concessione (C1)	Max 15 punti
m) VALORE ECONOMICO: ribasso percentuale sul prezzario DEI di riferimento posto a base di gara per l'espletamento di lavori e servizi aggiuntivi (C2)	Max 5 punti
n) VALORE ECONOMICO: ribasso percentuale sui tempi di esecuzione degli interventi iniziali di adeguamento, indicati dal Promotore in mesi 12 (con un minimo di mesi 6) (C3)	Max 4 punti
o) VALORE ECONOMICO: ribasso percentuale sulla durata della concessione, indicata dal Promotore in anni 15 (con un minimo di anni 11) (C4)	Max 6 punti

All' **offerta tecnica** verranno attribuiti massimo **70 (settanta) punti**, mentre all'**offerta economica-temporale** verranno attribuiti massimo **30 (trenta) punti**, per un totale di **100 (cento) punti**.

La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule di seguito indicate.

Il concorrente dovrà chiarire nella propria offerta tecnica in che modo intende garantire il soddisfacimento dei requisiti minimi previsti dal CAM criteri ambientali minimi dei servizi di illuminazione pubblica di cui al Decreto ministeriale del 28 marzo 2018 e le eventuali proposte migliorative ed integrative rispetto alle previsioni e prescrizioni minime.

La determinazione del punteggio relativo alle offerte tecniche contenute nella busta "B" per ciascuna ditta offerente avverrà utilizzando il metodo aggregativo-compensatore, a cui si rinvia, sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V_{(a)_i} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

1) per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa, (quali a titolo esemplificativo il pregio tecnico ecc.) attraverso:

A) la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa saranno determinati:

- a) mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ogni commissario del coefficiente sulla base dei criteri metodologici (motivazionali) specificati nel presente disciplinare e sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
APPENA SUFFICIENTE	0,00	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	0,50	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte candidate di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

N.B. Qualora le offerte presentino elementi non direttamente calzanti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborare delle compensazioni e/o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

N.B.1 la presentazione di relazioni di offerta senza un contenuto sostanziale e/o di mera forma, equivarrà a mancata presentazione dell'offerta e, pertanto, comporterà l'esclusione del candidato qualora il parametro risulti "obbligatorio".

- b) determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun criterio o sub criterio;
c) attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo, riferito al criterio o sub criterio considerato, e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi delle altre offerte;

N.B. **Saranno esclusi dalla gara** e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione a subcriteri A1-A2-A3-A4-A5 siano inferiori a 27 punti e in relazione a subcriteri B1-B2-B3-B4 siano inferiori a 15 punti e complessivamente l'offerta tecnica consegua un punteggio inferiori a **49,0**.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

N.B.1 Si precisa che l'applicazione della soglia di sbarramento di cui sopra nonché la determinazione della soglia di anomalia sarà effettuata con riferimento ai punteggi conseguiti prima della riparametrazione di cui sopra.

2) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, (quali a titolo esemplificativo, il prezzo, il termine di ultimazione dei lavori ecc.): attraverso le seguenti formule:

formula lineare per l'attribuzione del punteggio i criteri di natura quantitativa

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = valore dell'offerta del concorrente i-esimo (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo/tempo);

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo/tempo).

15. Procedura di aggiudicazione

15.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

15.1.1 La seduta pubblica si terrà presso la sede della centrale di Committenza "CUC Maracalagonis Burcei" via Nazionale 49 09040 MARACALAGONIS (CA) il giorno **giovedì 11.10.2018**, alle ore **10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

15.1.2 Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede sopra indicata nel giorno e nell'ora che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo PEC almeno **3** (diconsi **tre**) giorni prima della data fissata.

15.1.3 Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al precedente punto 15.1.1 per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett. m) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- d) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per eseguire i lavori sulla base della documentazione a comprova dei requisiti stessi acquisita attraverso la Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..
- e) Al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorso, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, il provvedimento che determini eventuale esclusione dalla procedura di affidamento nonché le ammissioni, all'esito delle valutazioni dei requisiti di partecipazione, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione, sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".
- f) In seduta pubblica, che potrà coincidere anche con la 1^a seduta pubblica di Gara, la Commissione giudicatrice, procederà con l'apertura della "Busta B – Offerta Tecnica" esclusivamente ai fini della verifica della regolarità della documentazione ivi contenuta.

15.1.4 Successivamente, in una o più sedute riservate, anche in continuità temporale con la precedente seduta pubblica, la Commissione procederà poi alla valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse e alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al precedente punto 14.

15.1.5 La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, e affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti cui afferisce l'oggetto del contratto, così come previsto dall'art.77 del D. Lgs. 50/2016.

La commissione è costituita da tre membri, che non si trovino nelle condizioni di incompatibilità previste dal citato art. 77, comma 9, del Codice.

Nelle more dell'adozione da parte dell'A.N.A.C. dell'Albo dei Commissari esperti di cui agli artt.77 e 78 del D.Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del Codice, la Commissione sarà nominata dal Dirigente Responsabile della C.U.C., dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

15.2. Apertura della busta “C-Offerta economica” e valutazione delle offerte

15.2.1 Nel giorno ed ora che sono stati adeguatamente comunicati, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche conseguite da ciascuna ditta e procederà alla apertura delle buste “C” contenenti l'offerta economica/temporale dei concorrenti dando lettura dei ribassi offerti di ciascuna di esse e determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione così come stabilite e dettagliate al precedente punto 14).

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che conseguirà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del precedente punto 14.

La commissione procede poi alla determinazione del punteggio complessivo calcolato come sommatoria dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed alle offerte economiche ai fini dell'individuazione del miglior offerente; La commissione infine procede alla proposta di aggiudicazione, salvo la verifica di eventuali offerte anormalmente secondo quanto indicato più sotto indicato.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma i punteggi parziali per l'offerta economica-temporale e per l'offerta tecnica siano differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per l'offerta economica-temporale e per l'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

15.2.2 All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria.

15.2.3. La Stazione Appaltante verifica² i requisiti, ai fini della stipulazione del contratto sull'aggiudicatario. La stessa può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

15.2.4 Ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

16. Offerte anormalmente basse.

16.1. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il RUP³ con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

[In caso di riparametrazione del punteggio tecnico]

16.2. La verifica dell'eventuale anomalia verrà effettuata sulla base dei punteggi conseguiti dagli offerenti antecedentemente alla riparametrazione di cui al precedente punto 14.

16.3. La Commissione procederà ad operare la riparametrazione dei coefficienti di cui al precedente punto 14 solo successivamente alle operazioni di verifica delle offerte anomale e limitatamente alle offerte ritenute congrue.

17. Soccorso Istruttorio:

17.1 Troverà applicazione il principio del “soccorso istruttorio” previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.

17.2 In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

² La verifica avviene mediante consultazione alla Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 .

³ Secondo quanto indicato nella Linea Guida n. 3 sulla Nomina del RUP approvata con deliberazione ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

17.3 A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

18. Lotti Funzionali:

18.1. Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva);

19. Aggiudicazione dell'appalto e stipula contratto

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1 del Codice, aggiudica il contratto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara mentre l'Amministrazione sarà impegnata definitivamente soltanto dopo lo svolgimento dei suddetti adempimenti e ad avvenuta stipula del contratto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del Codice.

E facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto di concessione.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (c.d. Codice Antimafia).

Ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice, il contratto non potrà essere stipulato prima dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

L'impresa dovrà stipulare il contratto nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/16.

La sottoscrizione del contratto è subordinata alla **costituzione della garanzia definitiva**, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal

medesimo articolo, nonché alla costituzione della **cauzione ai sensi dell'art. 183, comma 13 del Codice**, come previsto dai paragrafi 10.1 e 10.2 del presente disciplinare di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Le spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione (**importo presunto di tali spese euro 5.000,00**). La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute – relative alla stipulazione del contratto.

20. Clausola anticorruzione

L'appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001, che impone il divieto, con decorrenza dall'entrata in vigore dell'aggiunto comma 16-ter in parola, di concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di conferire incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

La violazione di quanto previsto dal citato comma 16-ter determina la nullità dei contratti conclusi e degli incarichi conferiti e il divieto per i soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni.

21. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

22. Altre disposizioni

L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare, prorogare, revocare il Bando di gara, nonché di non affidare il servizio in oggetto per motivi di pubblico interesse.

Per le controversie derivanti dal contratto e competente il Foro di Cagliari, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Nel caso in cui l'aggiudicatario ricusasse di stipulare il contratto nel termine stabilito, si provvederà all'incameramento del deposito provvisorio, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale della Stazione Appaltante, per inadempienza.

Allo stesso modo, qualora la stipula del contratto non avvenga entro il predetto termine per causa dell'aggiudicatario (ad esempio mancata produzione della documentazione richiesta),

l'Amministrazione si riserva, previa messa in mora dell'aggiudicatario al quale sarà assegnato un termine per adempiere non superiore a giorni 15 (quindici), la facoltà di revocare l'aggiudicazione per danno dell'aggiudicatario e conseguente incameramento della cauzione provvisoria, salvo maggiori danni.

Si precisa che gli Allegati modelli **A, B, C, D** costituiscono un semplice ausilio messo a disposizione della Stazione Appaltante, ma che non sono in alcun modo documenti di carattere vincolante per i concorrenti, che potranno decidere di utilizzare gli stessi o altri moduli, comunque contenenti le dichiarazioni previste dal presente Disciplinare. In ogni caso i concorrenti sono tenuti ad adeguare tali documenti alle proprie caratteristiche e dichiarazioni ed eventuali discordanze fra il contenuto del Bando, del Disciplinare e tali Allegati, prevalendo i primi, dovranno essere risolte dal concorrente in sede di redazione della documentazione amministrativa e di offerta.

Si precisa inoltre che tutte le ulteriori eventuali discordanze fra i documenti di gara dovranno essere risolte a favore delle previsioni del disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 110 del Codice, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio.

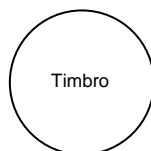
Si precisa che al soggetto Promotore, qualora non abbia esercitato la prelazione nei confronti dell'originale aggiudicatario, spetta il diritto di prelazione anche nei confronti del nuovo soggetto individuato come aggiudicatario, da esercitarsi entro quindici giorni dalla comunicazione della nuova aggiudicazione definitiva, consistente nella dichiarazione di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dal nuovo aggiudicatario.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare e dagli ulteriori documenti di gara, si fa espresso rinvio alle previsioni del Codice e della normativa correlata, in quanto compatibili ed applicabili.

Maracalagonis lì 20.07.2018

F.to Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sergio Garau

.....



F.to Il Responsabile del Servizio
P.I. Mauro Etzi

.....

Allegati

Modello A – dichiarazione di partecipazione

Modello B - modello DGUE

Modello C – attestazione di avvenuto sopralluogo assistito. presa visione dei luoghi e del progetto di fattibilità – del Responsabile del Procedimento o suo delegato

Modello D – offerta economica e temporale