COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 128 **DEL 26.11.2018**	**OGGETTO: LAVORI DI "COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **10,15** nella apposita sala del Comune, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza Sindaco Pro tempore, Mario Fadda e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

		PRESENTE	*ASSENTE*
FADDA MARIO	SINDACO	**X**	
SERRA GIOVANNA MARIA	VICESINDACO	**X**	
PINNA SAVERIO	ASSESSORE	**X**	
GHIRONI SEBASTIANO	ASSESSORE	**X**	
FARCI BASILIO	ASSESSORE		**X**
PERRA MARIANGELA	ASSESSORE	**X**	
	Totale	5	1

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta pubblica ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.
Partecipa il segretario comunale Giantonio Sau .

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

[X] Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente, per quanto concerne la regolarità Tecnica;

[X] Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità Contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 13/11/2018, è stata approvata la Variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il Triennio 2018 / 2020 e dei Servizi per il Biennio 2018 / 2019, tra i quali è stato previsto l'intervento relativo a "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE", per un importo stanziato di complessivi Euro 650.000,00, interamente a valere sui Fondi di Avanzo di Amministrazione, di cui il Capitolo di spesa appositamente istituito in uscita 26214.1/2018 (lavori di adeguamento del campo sportivo comunale);

- Che precedentemente, al fine di adeguare alle normative vigenti le strutture sportive comunali, con Istanza presentata in data 15 Febbraio 2016, l'Amministrazione Comunale ha trasmesso al CONI una proposta di intervento per la realizzazione dei "Lavori di Adeguamento Campo Sportivo Comunale e Realizzazione del manto in erba sintetica", per un importo complessivo da finanziare, attraverso mutuo dell'Istituto del Credito Sportivo, pari a Euro 670.000,00;

- Che al fine di perfezionare l'istanza di finanziamento occorre presentare il livello di progettazione definitivo ed esecutivo degli interventi proposti, per il quale si è reso necessario avviare le relative procedure di gara per l'affidamento del servizio tecnico in parola;

- Che a tale scopo, con Determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 655 del 25-07-2018, nell'ambito dei sopra citati interventi, sono state approvate le modalità per l'appalto del contratto sotto soglia delle prestazioni relative al Servizio Tecnico di "Incarico professionale di Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei Lavori di Adeguamento Campo Sportivo Comunale", da affidare previo esperimento di gara con Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, previa consultazione degli Operatori Economici in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico – professionale ed economico – finanziaria in rapporto alla prestazione richiesta, sorteggiati e individuati tramite l'elenco a tal fine predisposto dalla Stazione Appaltante.

- Che con Determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 291 del 19-04-2018, a seguito di esperimento della gara con Procedura Negoziata, è stato aggiudicato e affidato il servizio tecnico di "Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di Adeguamento Campo Sportivo Comunale", all' Operatore Economico (libero professionista): Ing. COSTANTINO SODDU, C.F. SDDCTN80P10I452Y, P. IVA 01276590914, con sede in Via Risorgimento n. 5, 08016 – BORORE (NU), con il ribasso del 71,01%, rispetto all'importo posto a base di gara pari a Euro 39.362,54, oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%, pertanto per il prezzo netto di Euro 11.411,20, al netto degli oneri contributivi 4% e IVA 22%, pari al prezzo lordo contrattuale complessivo di Euro 14.478,53, comprensivo di oneri contributivi 4% e IVA 22%;

- Con Delibera della Giunta Comunale n. 123 del 19-11-2018, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di Completamento e Adeguamento funzionale del Campo Sportivo Comunale", redatto dal Professionista incaricato Ing. Costantino Soddu, dell'importo complessivo di Euro 1.375.000,00, con interventi da avviarsi in due diversi Lotti funzionali, di cui il primo Lotto comprendente i lavori relativi all'adeguamento del campo sportivo e realizzazione del manto in erba sintetica, per un importo progettuale di Euro 650.000,00 (di cui Euro 494.000,00 per lavori), ed il secondo Lotto comprendente la realizzazione di una pista di atletica, per un importo progettuale di Euro 725.000,00 (di cui Euro 600.000,00 per lavori).

PRESO ATTO che l'Ing. Costantino Soddu, in ordine all'incarico conferito ha predisposto e trasmesso all'Amministrazione Comunale il Progetto Definitivo ed Esecutivo dei lavori in argomento, relativamente al primo Lotto funzionale dell'importo complessivo di Euro 650.000,00, inserito nell'Elenco annuale dei lavori per il 2018, comprendente i lavori relativi all'adeguamento del campo sportivo e realizzazione del manto in erba sintetica, per un importo di lavori pari a Euro 497.000,00, compresi oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

VISTO il Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori di "Completamento e Adeguamento funzionale del Campo Sportivo comunale", redatto dall'affidatario del servizio di progettazione sopra richiamato, trasmesso al protocollo n. 16024 in data 21-11-2018, il quale presenta il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO		
A	**IMPORTO DELLE LAVORAZIONI**	
A.1	Lavori in appalto	€. 494.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€. 3.000,00
	Sommano	**€. 497.000,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B.1	IVA 10% su importo lavori	€. 49.700,00
B.2	Accantonamento Art. 113 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (2% su imp. lavori)	€. 9.940,00
B.3	Accantonamento per accordi bonari (3% su imp. lavori)	€. 14.910,00
B.4	Spese tecniche progettazione di preliminare, definitiva, esecutiva	€. 11.411,19
B.5	C.N.P.A.I.A. su B.4	€. 456,45
B.6	IVA 22% su B.4 + B.5	€. 2.610,88
B.7	Spese tecniche Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza	€. 36.578,00
B.8	C.N.P.A.I.A. su B.7	€. 1.463,12
B.9	IVA 22% su B.7 + B.8	€. 8.369,05
B.10	Onorari e spese collaudo	€. 5.000,00
B.11	Spese omologazione campo di calcio	€. 10.000,00
B.12	Spese pubblicità	€. 2.000,00
B.13	Spese contribuzione A.N.A.C.	€. 561,31
	Sommano	**€. 153.000,00**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€.650.000,00**

CONSIDERATO:

- che il Progetto presentato ha valore di Progetto Definitivo ed Esecutivo ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8 del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), e ai sensi degli art. 28-43 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabili (Regolamento di esecuzione ed attuazione Codice dei Contratti Pubblici);
- che il Progetto Definitivo-Esecutivo è composto dai seguenti elaborati e precisamente:

  All. A_ Relazione Tecnica Illustrativa generale
  All. B_ Documentazione Fotografica
  All. C_ Quadro Economico
  All. D_ Computo Metrico Estimativo
  All. E_ Elenco Prezzi Unitari
  All. F _ Analisi dei Prezzi
  All. G _ Piano di Sicurezza e Coordinamento
  All. H _ Quadro di incidenza mano d'Opera
  All. I _ Cronoprogramma Lavori
  All. L _ Capitolato speciale d'appalto
  All. M _ Schema Contratto d'Appalto

  Tav. 1_ Inquadramento Territoriale e Stato Attuale
  Tav. 2_ Stato di Progetto
  Tav. 3_ Planimetria sistemi di drenaggio

  Tav. 4_ Planimetria Irrigazione e dettagli costruttivi.

- che il Progetto, in rapporto al finanziamento disponibile, soddisfa le esigenze per le quali è stato commissionato.

VISTO il Verbale di Verifica e di Validazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo, redatto ai sensi dell' articolo 26 del D. Lgs. N. 50/2016 in data 21-11-2018 dal Responsabile Unico del Procedimento.

DATO ATTO:

- che i terreni interessati dagli interventi in progetto sono già nelle disponibilità dell'amministrazione comunale;

- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

RITENUTO opportuno e necessario approvare in linea tecnica il succitato Progetto Definitivo-Esecutivo di completamento in argomento, dell'importo complessivo di Euro 650.000,00.

PRESO ATTO che alla presente proposta di deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000.

VERIFICATA, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1. lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'adozione del presente atto, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità.

VISTO il Cronoprogramma delle spese, relativo all'intervento in argomento;

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente, formulata nel testo risultante dalla presente deliberazione.

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il parere espresso dal Segretario Comunale in ordine alla conformità giuridico amministrativa della presente deliberazione;

PRESO ATTO che, conformemente a quanto stabilito negli art.. 4 e 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è stato individuato quale responsabile del procedimento il P. Ed. Mauro Etzi.

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 1 del 24-01-2018 di attribuzione della responsabilità del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente al P. Ed. Mauro Etzi.

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Con votazione unanime e palese, espressa per alzata di mano

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il Progetto definitivo-Esecutivo redatto dall'affidatario del servizio di progettazione Ing. Costantino Soddu, relativo ai lavori di "Completamento e Adeguamento funzionale del Campo Sportivo comunale", dell'importo complessivo di Euro 650.000,00, di cui Euro 497.000,00 per lavori, compresi Euro 3.000,00 per oneri sicurezza, con le seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO		
A	**IMPORTO DELLE LAVORAZIONI**	
A.1	Lavori in appalto	€. 494.000,00

A.2	Oneri per la sicurezza	€. 3.000,00
	Sommano	**€. 497.000,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B.1	IVA 10% su importo lavori	€. 49.700,00
B.2	Accantonamento Art. 113 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (2% su imp. lavori)	€. 9.940,00
B.3	Accantonamento per accordi bonari (3% su imp. lavori)	€. 14.910,00
B.4	Spese tecniche progettazione di preliminare, definitiva, esecutiva	€. 11.411,19
B.5	C.N.P.A.I.A. su B.4	€. 456,45
B.6	IVA 22% su B.4 + B.5	€. 2.610,88
B.7	Spese tecniche Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza	€. 36.578,00
B.8	C.N.P.A.I.A. su B.7	€. 1.463,12
B.9	IVA 22% su B.7 + B.8	€. 8.369,05
B.10	Onorari e spese collaudo	€. 5.000,00
B.11	Spese omologazione campo di calcio	€. 10.000,00
B.12	Spese pubblicità	€. 2.000,00
B.13	Spese contribuzione A.N.A.C.	€. 561,31
	Sommano	**€. 153.000,00**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	**€.650.000,00**

DI DARE ATTO:

- che le somme necessarie per dare copertura finanziaria agli interventi in argomento, trovano copertura a valere sul Cap. 26214.1/2018 (lavori di adeguamento del campo sportivo comunale).

- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

DI DARE INDIRIZZO al competente Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente di adottare gli atti gestionali necessari all'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici.

DI DICHIARARE il presente atto, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Si allega alla presente (in formato digitale):
- Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo
- Relazione Tecnica e Quadro economico;
- Cronoprogramma spese aggiornato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to rag. Mario Fadda	F.to Giantonio Sau

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267
Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all' oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Maracalagonis, lì 22/11/2018 **Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzioni -** F.to Mauro Etzi
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Maracalagonis, lì 22/11/2018 **Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario** F.to Enrico Ollosu

PARERE DI CONFORMITA' GIURIDICO AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 8 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni.

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità amministrativa FAVOREVOLE

Maracalagonis, lì 23/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sau Giantonio

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 4/02/2016, n. 2 e ss. mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 27/11/2018 all'Albo pretorio on Line per 15 giorni consecutivi (n. 1.594 di affissione) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n° 16233 del 27/11/2018);

Maracalagonis, lì 27/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giantonio Sau

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che l' esecutività della presente deliberazione decorre da ***26/11/2018***

☐ - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

☒ - perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Maracalagonis, lì 27/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giantonio Sau

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Maracalagonis, lì 27/11/2018

COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

UFFICIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E AMBIENTE

RAPPORTO FINALE DI VERIFICA E ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ☒ DEFINITIVO ☒ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI :

COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE

(Art. 26 del D. Lgs. N. 50 del 18-04-2016 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici")

Il sottoscritto P. Ed. Mauro Etzi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e soggetto verificatore del progetto indicato in epigrafe, compreso nel Programma dei Lavori Pubblici per il triennio 2018 / 2020 e nell'elenco annuale 2018, in relazione a quanto disposto dall'art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con la presente attestazione da corso alla validazione del progetto ☒ definitivo ☒ esecutivo consegnato all'Amministrazione committente in data 21-11-2018 prot. 16024, dal Progettista Ing. COSTANTINO SODDU, con sede in Via Risorgimento n. 5 – 08016 – BORORE (NU),
incaricato ☒ con convenzione ☐ lettera di incarico in data 19-10-2018, a cui è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto ☒ di fattibilità ☒ definitivo ☒ esecutivo dei lavori in oggetto specificati;

Dato atto che:

- ☒ il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dall'art. 26 comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016:

Premesso che:

- la progettazione esecutiva, a norma della ☒ convenzione ☐ lettera di incarico, doveva svolgersi entro da data del 30-11-2018 in base agli indirizzi progettuali contenuti nella Convenzione ed espressi dal Responsabile Unico del Procedimento;

- in data 21-11-2018 il tecnico progettista ha presentato all'Amministrazione committente gli elaborati progettuali definitivi ed esecutivi, al fine della loro verifica e superiore approvazione, composto dai seguenti elaborati:

  All. A_ Relazione Tecnica Illustrativa generale
  All. B_ Documentazione Fotografica
  All. C_ Quadro Economico
  All. D_ Computo Metrico Estimativo
  All. E_ Elenco Prezzi Unitari
  All. F _ Analisi dei Prezzi
  All. G _ Piano di Sicurezza e Coordinamento

All. H _ Quadro di incidenza mano d'Opera
All. I _ Cronoprogramma Lavori
All. L _ Capitolato speciale d'appalto
All. M _ Schema Contratto d'Appalto

Tav. 1_ Inquadramento Territoriale e Stato Attuale
Tav. 2_ Stato di Progetto
Tav. 3_ Planimetria sistemi di drenaggio
Tav. 4_ Planimetria Irrigazione e dettagli costruttivi;

- in relazione a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. si deve ora dare corso alla verifica del progetto definitivo ed esecutivo presentato.

- in particolare la verifica è diretta, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ad accertare:

a) la completezza della progettazione;
b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
c) l' appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
i) la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

Ciò premesso il soggetto verificatore analizza gli elaborati tecnici ed amministrativi costituenti il progetto esecutivo assoggettandoli alle seguenti verifiche:

ASPETTI GENERALI OGGETTO DI CONTROLLO

a) affidabilità;
b) completezza ed adeguatezza;
c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
d) compatibilità;

DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI ANALISI

a)	Relazioni generali	☒	
b)	Relazioni specialistiche	☐	
c)	Elaborati grafici		☒
d)	Documenti di stima economica	☒	
e)	Piani di sicurezza e di coordinamento	☐	
f)	Quadro economico	☒	
g)	Acquisizione di tutti i pareri e le autorizzazioni di legge (necessari in rapporto al livello della progettazione)	☐	

Ai fini di cui sopra si analizza il progetto e si accerta quanto segue:

☒ il progetto oggetto di verifica risulta conforme alla normativa vigente

☒ il nominativo del progettista è quello titolare dell'affidamento ed i documenti sono stati sottoscritti per l'assunzione delle rispettive responsabilità

☒ esiste la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti sulla fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento in oggetto

☐ esistono le indagini geologiche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nell'area di intervento e la congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali

☐ esistono le relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e la valutazione di idoneità dei criteri adottati

☒ i computi metrici estimativi esistono e corrispondono agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari

☒ le scelte progettuali corrispondono agli indirizzi della Stazione Appaltante ed alle esigenze di manutenzione e gestione

☐ (ove prescritte), sono state fatte le valutazioni di impatto ambientale, ovvero la verifica di esclusione di tale procedura

☒ esistono le dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative applicabili al progetto

☐ sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto

☒ le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto sono coordinate e rispondono ai canoni della legalità

☒ l'intervento è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2018 / 2020 e sussiste la copertura finanziaria di bilancio per l'intervento ☒ già stanziata ☐ in corso di perfezionamento

Dalla verifica effettuata viene inoltre accertato quanto segue:

1) Il progetto esecutivo è stato presentato:

☒ entro i termini progettuali

☐ fuori i termini contrattuali per …….. giorni.

Il tecnico progettista pertanto verrà assoggettato a norma di convenzione ad una penale complessiva di € ……..

2) Gli elaborati progettuali definitivi ed esecutivi

☒ sono conformi al progetto di fattibilità tecnica ed economica.

☐ non sono conformi al progetto definitivo in quanto …

3) Gli elaborati progettuali esecutivi

☒ sono conformi con quanto previsto dall'art. 23, comma 8 del D.Lgs. n° 50/16, dagli artt. da 33 a 43 del d.P.R. n. 207/2010 ☐ e dalle disposizioni contenute nel Documento Preliminare all'Avvio della progettazione;

☐ non sono conformi con quanto previsto dall'art. 23, comma 8 del D.Lgs. n° 50/16, dagli artt. da 33 a 43 del d.P.R. n. 207/2010 ☐ e dalle disposizioni contenute nel Documento Preliminare all'Avvio della progettazione in

quanto

…….;

4) Gli elaborati progettuali

☐ sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto al rispetto dei CAM (Criteri ambientali minimi) relativi alla tipologia di opere.

☐ non sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto al rispetto dei CAM (Criteri Ambientali minimi) in rapporto natura dell'opera in quanto ……..

5) Gli elaborati progettuali

☒ sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto alla natura dell'opera.

☐ non sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto alla natura dell'opera in quanto ……

6) Compatibilità urbanistica ed edilizia

☒ accertata.

☐ si rende necessaria una ☐ variante urbanistica

☐ concessione edilizia in deroga alle NTA in vigore.

7) Conformità ambientale

☒ soddisfatta.

☐ concluso il procedimento di screening che ha escluso la necessità di VIA.

☐ effettuata VIA con esiti già fatti propri dal progetto

☐ ……

8) ☐ Procedure espropriative

☒ non necessarie.

☐ già concluse.

☐ in corso e da concludere prima dell'avvio delle procedure di scelta del contraente.

☐ necessarie ma non attivate in quanto …….

9) Suddivisione in lotti ex art. 51, c.1, D.Lgs. n. 50/2016

☒ non attuato

☐ rispettato

☐ non rispettato

10) ☒ Cantierabilità del progetto: ☐ E' stata rilasciata : ☒ Non è ancora stata rilasciata da parte del direttore lavori della attestazione, di cantierabilità del'opera:

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

ESPRIME

☒ parere **favorevole** alla fattibilità amministrativa e tecnica per l'approvazione del progetto definitivo / esecutivo per l'opera di COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, per un importo complessivo finanziato di €. 650.000,00.

☐ parere **contrario** alla fattibilità amministrativa e tecnica per l'approvazione del progetto esecutivo per l'opera ..... per le seguenti ragioni: ……

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi rispetto al finanziamento a disposizione, le prescrizioni previste dall'art. 23, comma 8 del D.Lgs. n° 50/16, e dagli artt. da 33 a 43 del d.P.R. n. 207/2010 ☒ **sono soddisfatte** ☐ **non sono soddisfatte**,

ATTESTA

ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'unità progettuale degli elaborati progettuali verificati ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. sono ☒ **immediatamente appaltabili** ☐ **non appaltabili** ☐ **appaltabili,** a condizione che:

- vengano redatti e trasmessi alla amministrazione procedente, la Stima dei costi della sicurezza;
- i riferimenti normativi richiamati nel Capitolato speciale d'appalto e nello Schema di contratto vengano aggiornati con i riferimento normativi di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

DÀ ATTO

che, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 del 14 settembre 2016 (punto VII 1.7) , e dell'art. 26, comma 8, u.p., del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il bando o la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento.

☒ che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

ATTESTA

la **VERIFICA** ☒ **POSITIVA** ☐ **NEGATIVA** del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ☒ con le prescrizioni evidenziate nel presente verbale.

VALIDA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

☐ **NEGATIVAMENTE**

☐ **POSITIVAMENTE**

☒ **POSITIVAMENTE** con le prescrizioni evidenziate nel presente verbale

il progetto di COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, composto degli elaborati progettuali in premessa elencati ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia.

Data 21-11-2018

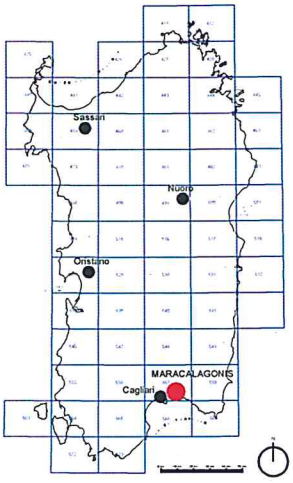
F.to Il Responsabile del Procedimento

P. Ed. Mauro Etzi

……

COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

TITOLO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO CAMPO SPORTIVO DEL COMUNE DI MARACALAGONIS

OGGETTO:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

LOTTO 1

SCALA

COMMITTENTE:

COMUNE DI MARACALAGONIS
VIA NAZIONALE 49
09040 | MARACALAGONIS

RUP

P.ED. MAURO ETZI

TAV N.

PROGETTAZIONE | ENGINERING

studio | soddu
architettura & sostenibilità

A

ALLEGATO

studio | progettazione | direzione
Costantino Soddu Ingegnere
Cod.Fisc/Fiscal Code: SDD CTN 80P10 I452 Y
Partita IVA/VAT: 01276530914
Albo ingegneri di Nuoro n. A 857
Sede Legale/Legal HQ: Borore via Risorgimento, 5 | 08016
Tel +39 0785 86578 | +39 393 2946517
e-mail: costsoddu@hotmail.it
PEC: costantino.soddu@ingpec.eu

REV.

DATA | DATE

NOVEMBRE 2018

RELAZIONE TECNICO – DESCRITTIVA

OGGETTO: **COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE –Loc. "Sa Mura"**

UBICAZIONE: Maracalagonis – Località "Sa Mura"

COMMITTENTE: Comune di Maracalagonis (Città metropolitana di Cagliari) – Via Nazionale n.49 – Maracalagonis – RUP P.ed. Mauro Etzi

Sommario

1) PREMESSA 1

2) NORMATIVA DI RIFERIMENTO 2

3) PROCEDURA AMMINISTRATIVA PER L'OMOLOGAZIONE DELL'IMPIANTO 1

4) STATO DI FATTO 3

5) DESCRIZIONE DEL PROGETTO 4

1) PREMESSA

Il sottoscritto Ing.Costantino Soddu è stato incaricato dello studio di fattibilità, e della progettazione definitiva/esecutiva, "Completamento e adeguamento funzionale del campo sportivo comunale – Loc. "Sa Mura" .

La somma a disposizione dell'amministrazione comunale per tale intervento è €.650.000,00

2) NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Oltre alla generica normativa sui Lavori Pubblici, sulla realizzazione degli impianti tecnici e tecnologici piuttosto che sui materiali da costruzione, sulla Sicurezza e sulla Prevenzione Incendi, appare indispensabile nella fattispecie elencare le norme prese a riferimento più immediatamente riferibili alla progettazione di impianti sportivi. Segnatamente:

– DECRETO LEGISLATIVO 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione,

- Dopo l'ultimazione della posa del manto dovrà essere fatta la "richiesta di omologazione di campo ultimato". I test e le prove saranno eseguite non prima di 60 giorni dalla data di ultimazione lavori e comunque entro 180 giorni dalla stessa data. Nei 60 giorni di attesa prima delle prove di "Omologazione", il campo da gioco dovrà essere utilizzato in modo intenso affinché l'intasamento possa assestarsi e quindi essere pronto per le prove di "Omologazione". L'"Attestato di Omologazione" si rinnova ogni tre anni.

4) STATO DI FATTO

L'intervento verrà realizzato nell'area di sedime dell'attuale campo, insediato in un'ampia area pianeggiante posta a lato della strada di ingresso al Comune di Maracalagonis in località "Sa Mura" in collegamento con la rotonda di collegamento con la S.P. 125 Orientale Sarda , la strada verso la zona costiera e la direttrice verso Cagliari e l'hinterland.

L'area del campo di calcio è inserita in un complesso sportivo dove sono presenti altri spazi di attività sportiva: n.3 campi da tennis, n.1 campo polivalente, il palazzetto dello sport costruito per i mondiali di Italia 90' ove vengono svolte le attività sportive consentite quali pallacanestro, pallavolo, pallamano, calcetto, ginnastica, atletica pesante (judo, karate etc.).

Nel complesso dell'impianto gravitano ed operano numerose società sportive "A.S.D. G.S. Maracalagonis Calcio" A.S. "ZeroUno Calcio" A.S.D. Tennis Club Maracalagonis" A.S.D. "Artedanza & fitness",A.S.D. "Kalagonis", A.S.D. Jazz" A.S. "Moto Club Xtreme", A.S. "Nico Trasporti Sport" A.S. "Palestra Ariete" A.S. "Sarda Tang SOO DO".

Il campo da calcio in terra battuta, realizzato nel 1976, è utilizzato dalla società sportiva sia per gli allenamenti che per gli incontri agonistici. Tale campo pur avendo un'area di gioco di dimensioni regolamentari 105,40 x 62,40, presenta un terreno di gioco piuttosto degradato per la mancanza di un adeguato sistema drenante, poiché le pendenze del terreno non garantiscono più un efficace smaltimento dell'acqua piovana.

A seguito del rilievo è emerso che il campo dista dalla recinzione 9,40 m sul lato lungo a Ovest e 6,15 m a Est; mentre sul lato corto a Sud dista 5 metri.

L'impianto è dotato inoltre di 4 torri faro, uno spogliatoio dedicato agli atleti e all'arbitro, 2 panchine metalliche non a norma, la recinzione perimetrale e una tribuna metallica realizzata in tubi innocenti da circa 250 posti.

granulo organico di sintesi con polimeri di origine termoplastica riciclabile al 100%. Per la posa, si dovrà procedere alla stesura dei rotoli di manto erboso artificiale, che generalmente vengono forniti con una larghezza di circa 4,10 m per ottimizzare le giunzioni, l'incollaggio delle quali avviene con un nastro specifico da 40 cm, sul quale si incollano le cimosse dei rotoli. Successivamente, si procede alla realizzazione della tracciatura con l'inserimento sul manto erboso di rotoli di tappeto di colore bianco. Per i giunti si procede con lo stesso sistema usato per la giunzione delle cimosse dei rotoli.

Il sistema drenante è composto da una rete di pozzetti prefabbricati in cls dim. interna 40x40 posti all'esterno del campo per destinazione, nei quali confluiscono i tubi che compongono il sistema di drenaggio secondario.

I pozzetti saranno collegati da un tubo in PEAD microforato diametro 160 mm con una pendenza dello 0,4 % e convoglieranno l'acqua proveniente dal campo da gioco in un pozzetto in cls prefabbricato dim. interne 100x100 diaframmato e sifonato collegato alla rete fognaria comunale.

L'acqua superficiale sarà raccolta da una canala prefabbricata in cls dimensioni interne 150x200 e dotata di griglia antitacco in acciaio zincato posta nel perimetro esterno del campo per destinazione.

L'impianto di irrigazione previsto sarà composto da 6 erogatori fissi posti all'esterno del campo per destinazione, con gittata di 46 mt e angolo di lavoro compreso tra 30°e 360 °, dotati di elettrovalvola e pozzetto in resina sintetica.

L'impianto sarà collegato a una stazione di pompaggio sommersa della potenza di 25 HP V380 e portata min. 7500 l/min, alimentata da una cisterna in cls da 10.000 l interrata.

L'impianto sarà dotato di programmatore elettronico e pannello e schermo di controllo ad indicazioni grafiche.

Completano l'intervento sul campo da gioco l'installazione delle porte, delle reti, di due panchine per atleti e un set di 4 bandierine per il calcio d'angolo.

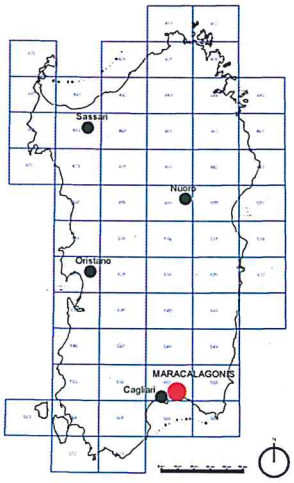
L'area esterna al campo verrà sistemata con la realizzazione di una serie di pendenze dell'1% per garantire lo smaltimento dell'acqua piovana e la realizzazione di una canaletta in cls prefabbricato nell'area antistante gli spogliatoi.

Il progettista

(Ing. Costantino Soddu)

COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI



PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

TITOLO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO CAMPO SPORTIVO
DEL COMUNE DI MARACALAGONIS

OGGETTO:

QUADRO ECONOMICO

LOTTO 1

SCALA

COMMITTENTE:

COMUNE DI MARACALAGONIS
VIA NAZIONALE 49
09040 | MARACALAGONIS

RUP

P.ED. MAURO ETZI

TAV N.

PROGETTAZIONE | ENGINERING

studio | soddu
architettura & sostenibilità

C

ALLEGATO

studio | progettazione | direzione
Costantino Soddu Ingegnere
Cod.Fisc/Fiscal Code: SDD CTN 80P10 I452 Y
Partita IVA/VAT: 01276530914
Albo ingegneri di Nuoro n. A 857
Sede Legale/Legal HQ: Borore via Risorgimento, 5 | 08016
Tel +39 0785 86578 | +39 393 2946517
e-mail: costsoddu@hotmail.it
PEC: costantino.soddu@ingpec.eu

REV.

DATA | DATE
NOVEMBRE 2018

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

	Lavori in appalto	€	494.000,00
	Oneri per la sicurezza	€	3.000,00
A	IMPORTO A BASE D'ASTA	***€***	***497.000,00***
B	***Somme a disposizione dell'amministrazione***		
1	Iva 10% su A	€	49.700,00
2	Accantonamenti Art.92 D.Lgs 163/2006 (incentivi R.U.P. 2%)	€	9.940,00
3	Accantonamenti Art.12 D.Lgs 554/1999 (accordo bonario 3%)	€	14.910,00
4	*Progettazione preliminare definitiva esecutiva*	€	11.411,19
5	C.N.P.A.I.A su **B4**	€	456,45
6	IVA 22 % su **B4**	€	2.610,88
7	*C.s.p.Direzione dei lavori e C.s.e.*	€	36.578,00
8	C.N.P.A.I.A su **B7**	€	1.463,12
9	IVA 22% su **B7**	€	8.369,05
10	Onorari e spese per collaudo	€	5.000,00
11	Spese per omologazione campo	€	10.000,00
12	Pubblicità	€	2.000,00
13	Autorità LL.PP.	€	561,32
B	Totale	***€***	***153.000,00***
A+B	**TOTALE**	***€***	***650.000,00***

FINANZIAMENTO: Euro 650.000,00 - F.di AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

TOTALE IMPEGNI: €. 0,00 (CAP. U. 26214.1/2018)

TOTALE ENTRATE: €. 650.000,00 (CAP. E.)

C.I.G.: ZAE247C2E2 (servizio progettazione) **C.U.P.:** D37J18000250004

DENOMINAZIONE INTERVENTO: **5**

Intervento: "LAVORI DI ADEGUAMENTO CAMPO SPORTIVO COMUNALE"

PREVISIONI AL 19//11/2018+A35	2018				2019											
	set	ott	nov	dic	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
ATTIVITA' E PREVISIONE PAGAMENTI CORRELATI																
ENTRATE (F.DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)			650.000,00													
PREVISIONE SPESE																
INDIZIONE PROCEDURE AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE, D.LL., SICUREZZA	X															
AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE E D.LL.	X		10.000,00	4.478,53												
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE			X													
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO			X													
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO			X													
INDIZIONE GARA APPALTO				X												
AGGIUDICAZIONE GARA APPALTO				X												
STIPULA CONTRATTO					X											
CONSEGNA LAVORI					X											
I° S.A.L.						120.000,00										
II° S.A.L.							120.000,00									
III° S.A.L.								120.000,00								
IV° S.A.L.									120.000,00							
STATO AVANZAMENTO FINALE										63.400,00						
CONCLUSIONE LAVORI											x					
APPROVAZIONE COLLAUDO - C.R.E.												x				
PAGAMENTO SALDO / CREDITI RESIDUI /SPESE GENERALI													106.600,00			
totali																

Visto il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Enrico Ollosu

F.to Il Responsabile del Servizio
P. Ed. Mauro Etzi