

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Maracalagonis - LAVORI PUBBLICI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,281,085.57	3,561,296.75	8,200,000.00	14,042,382.32
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	109,557.03	100,000.00	100,000.00	309,557.03
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,390,642.60	3,661,296.75	8,300,000.00	14,351,939.35

Il referente del programma

ETZI MAURO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Maracalagonis - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										
												Il referente del programma ETZI MAURO						

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Maracalagonis - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L8001173092820250001		D38C22000670002	2025	PICCI STEFANO	SI	No	020	092	037	ITGZF	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE	1	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250002		D31B23000600002	2025	PICCI STEFANO	SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE STRADE, DEI SOTTOSERVIZI DELL'ILLUMINAZIONE E DELL'ARREDO URBANO DELLA LOCALITA' BACCOI MANDARA	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250004		D35G23000180006	2025	MANIS GIOVANNI	SI	No	020	092	037	ITGZF	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASA COMUNALE - MUNICIPIO VIA ROMA.	1	460.642,60	0,00	0,00	0,00	460.642,60	0,00		0,00		
L8001173092820250006		D32F24001130002	2025	PICCI STEFANO	SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO CASA "SU CORU E MARA"	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250007		D39I24000500002	2025	PICCI STEFANO	SI	No	020	092	037	ITGZF	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRUTTURA ASILO NIDO VIA COLOMBO	1	150.000,00	50.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250008		D35F24000460002	2025	ETZI MAURO	SI	No	020	092	037	ITGZF	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO VIA DANTE E REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE E SANITARIO	1	400.000,00	300.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250010		D37H24005500002	2025	MANIS GIOVANNI	SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE LOCALITA' COSTIERE	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250011		D34H20000890005	2025	MANIS GIOVANNI	SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE INFANZI SPORIVI - CAMPI DA TENNIS	1	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250003		D32C21000800004	2026	MANIS GIOVANNI	SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA RURALE "BACCHIVEDDA"	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250012			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	LAVORI DI COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE E SANITARIO	2	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250013			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	58 - Ampliamento o potenziamento	04.39 - Infrastrutture per l'attuazione di aree produttive	LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE INFRASTRUTTURALI PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250014			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CANALE COPERTO RIO CORTIS - 2° STRALCIO FUNZIONALE	2	0,00	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250015			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PARCO CRAI - REALIZZAZIONE STRUTTURA BAR RISTORO	2	0,00	223.296,75	0,00	0,00	223.296,75	0,00		0,00		
L8001173092820250016			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCUOLE PRIMARIE VIA COLOMBO E VIA DANNUNZIO	2	0,00	638.000,00	0,00	0,00	638.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250017			2026		SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO MUNICIPIO VIA NAZIONALE	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250018			2027		SI	No	020	092	037	ITGZF	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA, SISTEMAZIONE VIABILITA' LOCALITA' COSTIERE E MONTANE	2	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250019			2027		SI	No	020	092	037	ITGZF	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA PERIMETRATO CENTRO URBANO	2	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250020			2027		SI	No	020	092	037	ITGZF	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA DI CIRCONVOLUZIONE CENTRO ABITATO - 1° STRALCIO FUNZIONALE	2	0,00	0,00	3.100.000,00	0,00	3.100.000,00	0,00		0,00		
L8001173092820250021			2027		SI	No	020	092	037	ITGZF	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO COMUNALE VIA DANTE	2	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															2.390.642,60	3.661.296,75	8.300.000,00	0,00	14.351.939,35	0,00		0,00		

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- 5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

ETZI MAURO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Maracalagonis - LAVORI PUBBLICI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80011730928202500001	D38C22000670002	LAVORI DI COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE	PICCI STEFANO	240.000,00	240.000,00	MIS	1	Si	Si				
L80011730928202500002	D31B23000600002	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE STRADE, DEI SOTTOSERVIZI, DELL'ILLUMINAZIONE E DELL'ARREDO URBANO DELLA LOCALITA' BACCU MANDARA	PICCI STEFANO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	No	No				
L80011730928202500004	D33G23000180006	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASA COMUNALE - MUNICIPIO VIA ROMA.	MANIS GIOVANNI	460,642.60	460,642.60	MIS	1	No	No				
L80011730928202500006	D32F24001130002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO CASA "SU CORU E MARA"	PICCI STEFANO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	No	No				
L80011730928202500007	D39I24000500002	LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRUTTURA ASILO NIDO VIA COLOMBO	PICCI STEFANO	150.000,00	200.000,00	MIS	1	No	No				
L80011730928202500008	D35F24000460002	LAVORI DI AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO VIA DANTE E REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE E SANTARIO	ETZI MAURO	400.000,00	700.000,00	MIS	1	No	No				
L80011730928202500010	D37H24005550002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE LOCALITA' COSTIERE	MANIS GIOVANNI	300.000,00	300.000,00	MIS	1	No	No				
L80011730928202500011	D34H20000890005	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - CAMPI DA TENNIS	MANIS GIOVANNI	240.000,00	240.000,00	MIS	1	No	No				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

ETZI MAURO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Maracalagonis - LAVORI PUBBLICI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

ETZI MAURO

Note

(1) breve descrizione dei motivi