



# COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

codice fiscale 80011730928 – partita Iva 01894520921

---

**SETTORE IV – PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, SICUREZZA DEL LAVORO E  
ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN'AREA PUBBLICA IN LOCALITÀ GEREMEAS PER LA POSA DI UN CHIOSCO DESTINATO ALLA VENDITA DI PRODOTTI AGROALIMENTARI – importo a base di gara Euro 6.000,00 + IVA.**

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, aperta al mercato, da esperire mediante RdO sulla Piattaforma Telematica Sardegna CAT

**C.I.G.: Z8D36B9F6F**

Determinazione a contrarre: n. 534 del 09/06/2022

Categoria merceologica Sardegna CAT: AG25 – GENERI ALIMENTARI E BEVANDE

## **AVVISO ESITO GARA AGGIUDICATA**

(Art. 76, comma 5, D. Lgs. 18-04-2016, n. 50)

### ***IL RESPONSABILE DEL SETTORE***

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio Sicurezza del Lavoro e Attività Produttive del Comune di Maracalagonis n. 534 del 09/06/2022 con la quale è stata indetta la Gara con Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016, per l' "Affidamento in concessione di un'area pubblica in località Geremeas per la posa di un chiosco destinato alla vendita di prodotti agroalimentari", da esperire mediante la pubblicazione, per un periodo minimo di 15 giorni, sulla Piattaforma Telematica "SardegnaCAT" di una Richiesta di Offerta, rivolta a tutti gli Operatori Economici presenti sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale "Sardegna CAT" registrati nella Categoria Merceologica: AG25 – GENERI ALIMENTARI E BEVANDE.

**CONSIDERATO** che nelle date del 01/07/2022 e del 06/07/2022 nella sede di questo Comune si sono svolte le operazioni della suddetta gara.

**VISTI** i Verbali della gara con Procedura Negoziata della prestazione in oggetto, redatti nelle date del 01/07/2022 e del 06/07/2022.

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio Sicurezza del Lavoro e Attività Produttive del Comune di Maracalagonis n. 657 del 12/07/2022, con la quale sono stati approvati i Verbali di Gara redatti nelle date del 01/07/2022 e del 06/07/2022.

### ***RENDE NOTO che***

1. La gara è stata esperita, sulla Piattaforma Telematica SardegnaCAT, mediante Procedura Negoziata, aperta al mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", per un importo a base di gara di Euro 1.000,00 annui oltre all'IVA al 22%, per un totale

1/3

complessivo per la durata dell'appalto di Euro 6.000,00 oltre all'IVA al 22% per n. 6 (sei) anni, da aggiudicare secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

2. Entro i termini, fissati dall'Avviso e disciplinare di gara per le ore 11:00 del 27/06/2022, è pervenuta n. 1 offerta da parte della seguente Impresa:

OPERATORE	SEDE LEGALE	PEC
L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s.	Quartucciu	oasidiperra@pec.it

3. In seguito all'apertura della Busta di Qualifica del concorrente suindicato e alla verifica della documentazione amministrativa, risulta ammessa alla successiva fase della gara la seguente Impresa:

OPERATORE	SEDE LEGALE	PEC
L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s.	Quartucciu	oasidiperra@pec.it

4. All'Offerta tecnica del concorrente è stato attribuito il seguente punteggio:

OPERATORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s.	41 su 70

5. All'Offerta economica del concorrente è stato attribuito il seguente punteggio:

OPERATORE	RIALZO %	IMPORTO ANNUALE OFFERTO	IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s.	50%	€ 1.500 + IVA	€ 6.000 + IVA	30 su 30

6. La graduatoria provvisoria delle Ditte concorrenti, sulla scorta delle offerte rese in sede di gara, risulta pertanto la seguente:

ORD.	OPERATORE	PUNTEGGIO TOTALE
1°	L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s.	71 su 100

7. Il concorrente risultato vincitore e quindi aggiudicatario in via provvisoria della gara in oggetto è stato il seguente: L'OASI DELLE BONTÀ DI GIORGIO PERRA & C. s.a.s., P.IVA 02830150922, con sede in Via Nazionale n. 86 – 09044 Quartucciu (CA), con il rialzo offerto del 50% per un importo complessivo di Euro 9.000,00, esclusa l'IVA al 22%, per anni 6 (sei) e un importo annuale di Euro 1.500,00 oltre l'Iva al 22%, rispetto all'importo posto a base di gara pari a complessivi Euro 6.000,00, esclusa l'IVA al 22%, e importo annuale di Euro 1.000,00 oltre l'Iva al 22%.
8. Il Contratto d'appalto, sarà stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", successivamente dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.
9. Eventuali procedure di ricorso o mediazione devono essere inoltrate entro 30 giorni, decorrenti dalla da-

ta di pubblicazione o ricezione del presente atto, nanti il TAR Sardegna (art. 120 D. Lgs. n. 104/2010 “Nuovo Codice del Processo Amministrativo).

Maracalagonis, 12 luglio 2022

**f.to Il Presidente della Commissione**  
*Geom. Cinzia Perra*

Allegati:

- Verbale di gara n. 1
- Verbale di gara n. 2